Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZPO26000295

Prenajímateľ:

Spoločnosť: **Zeppelin SK s.r.o.**
so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská Bystrica - Kráľová
zastúpená: email

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., Hodžovo nám.3, 811 06 Bratislava, č.ú. 2626130009/1100 IBAN: SK59 1100 0000 0026 2613 0009
IČO: 31579710, DIČ: 2020460079, IČ DPH: SK2020460079
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v oddieli S.r.o., vložka č. 1004/S

Nájomca:

Spoločnosť: **Obec Široké**
so sídlom: Široké 118, 082 37 Široké
zastúpená: Ing.Mgr. Kováčová Silvia ,

Uzatvárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o prenájme:

Predmet prenájmu (bez obsluhy): Nožnicové plošiny		
Typ JLG 3246ES	**Výr. číslo B200075471**	**Obj. č. ZR230001**
Vybavenie a príslušenstvo:		
Dátum zahájenia prenájmu: 4.11.2026	**Dátum ukončenia prenájmu:** 5.11.2026	
Dní prenájmu celkom: 2	**Miesto nasadenia:** Široké	
Motohodiny pri odovzdaní: 169	**Stav paliva v nádrži pri odovzdaní:** 100 %	

Limitný počet mth:	8 motohodín za deň
Sadzba za 1 nadlimitnú mth:	1/8 sadzby denného prenájmu

Upresnenie (stavba):

Cenová kalkulácia

Kaucia: 0 Eur — Zaplatená dňa:

Názov položky	Počet	Jednotková cena	Čiastka	DPH 23 %	Celkom s DPH	DUZP
3246ES/GS3246DC denná sadzba	1,0	46,00	46,00	10,58	56,58	11/26
Spolu:			46,00	10,58	56,58	

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné podmienky prenájmu a Odovzdávajúci protokol. Nájomca podpisom potvrdzuje, že bol dokonale oboznámený so Všeobecnými podmienkami prenájmu. Zaväzuje sa k ich dodržiavaniu v plnom rozsahu a prehlasuje, že nemá v tomto zmysle žiadne nejasnosti.

Osoba/osoby oprávnené na prevzatie a odovzdanie zariadenia:

Meno a priezvisko	Číslo OP

Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZPO26000295

Všeobecné podmienky prenájmu stroja

Účinnosť VPP od 1.9.2026

1. Základné ustanovenia

1.1. Tieto všeobecné podmienky nájmu stroja („VPP") prenajímateľa sa v zmysle § 273 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov („ObchZ"), vzťahujú na záväzok vzniknutý v dôsledku zmluvy o nájme uzatvorenej so spoločnosťou Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710, registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sro, vl. č. 1004/S („prenajímateľ").

1.2.Vo vzťahu k zmluvám zaväzujúcim k dlhodobému a opakovanému plneniu rovnakého druhu je prenajímateľ oprávnený VPP v primeranom rozsahu meniť. Takáto zmena bude nájomcovi oznámená písomne alebo prostredníctvom e-mailu s tým, že v prípade nesúhlasu so zmenou VPP môže nájomca zmluvu o nájme vypovedať za podmienok uvedených v článku 11.2 VPP.

1.3.Všetky ponuky vykonané prenajímateľom až do podpisu príslušnej zmluvy o nájme alebo obdobnej zmluvy sú nezáväzné. Technické údaje, prevádzkové náklady, spotreba, hmotnosť, rozmery, zobrazenie atď. sú len približné, pokiaľ nie sú prenajímateľom výslovne potvrdené.

2. Pojmy

2.1.Prenajímateľom je spoločnosť, ktorá je buď vlastníkom zariadenia a toto zariadenie prenajíma, alebo je nájomcom zariadenia a toto zariadenie dáva do podnájmu s tým, že zariadenie je vo vlastníctve tretej osoby, ktorá s uzatvorením zmluvy vyslovila súhlas.

2.2.Nájomca je právnická alebo fyzická osoba, ktorá si prenajíma do krátkodobého alebo dlhodobého užívania hnuteľné veci od prenajímateľa.

2.3.Hnuteľnou vecou („zariadením") je pracovný stroj, vrátane výmenného pracovného náradia, príslušenstva, eventuálne spotrebného materiálu a náhradných prevádzkových náplní, uvedených v technickej špecifikácii zariadenia v uzatvorenej zmluve o nájme a v preberacom-odovzdávacom protokole.

2.4.Nájomným je finančná úhrada, ktorou sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi platiť za nájom zariadenia podľa uzatvorenej zmluvy o nájme. Splatnosť je 14 dní odo dňa vystavenia daňového dokladu, pokiaľ nie je v zmluve o nájme dohodnuté inak. Výška nájomného je stanovená v zmluve o nájme.

2.5.Zmluva o nájme je zmluva, ktorá sa uzatvára písomne medzi prenajímateľom a nájomcom za účelom odplatného prenechania zariadenia nájomcovi na dočasné užívanie. Zmeny a doplnenia zmluvy o nájme môžu byť vykonané formou písomného dodatku, ak tieto VPP nestanovujú inak. Tieto VPP môžu byť aplikované aj na zmluvy o výpožičke alebo obdobný záväzok, ktorého predmetom je prenechanie veci do dočasného užívania. V takom prípade sa úprava VPP použije primerane.

3. Začiatok nájmu a odovzdanie zariadenia nájomcovi

3.1.Prenajímateľ odovzdá nájomcovi alebo ním splnomocnenej osobe na základe uzatvorenej zmluve o nájme zariadenie definované v zmluve o nájme, a to vrátane jeho príslušenstva.

3.2.Začiatkom nájmu sa rozumie prevzatie zariadenia nájomcom, ktoré sú zmluvné strany povinné potvrdiť v odovzdávacom-preberacom protokole podpísaným oprávnenou osobou. Odovzdávací-preberací protokol obsahuje ďalšie údaje o zariadení, ako je napríklad výrobné číslo zariadenia, stav motohodín („mth"), popis technického stavu, špecifikáciu mazadiel a náplní. Nájomca súčasne so zariadením prevezme návod k obsluhe, prevádzkový denník stroja a iné príslušenstvo a dokumenty určené zo strany prenajímateľa k prevádzke konkrétneho typu zariadenia. Pokiaľ nie je v zmluve o nájme uvedené inak, je zariadenie odovzdávané na pobočke prenajímateľa, kde bola uzatvorená zmluva o nájme. Všetky náklady na prepravu zariadenia do miesta nasadenia zariadenia z miesta pobočky prenajímateľa a späť hradí nájomca, pokiaľ si nezabezpečí dopravu sám vlastnými dopravnými prostriedkami. Ak nie je dohodnuté inak platí, že náklady na prepravu zariadenia z a do miesta pobočky prenajímateľa sú 2€/km a preprava je prenajímateľom zabezpečená prostredníctvom tretích osôb.

3.3.Nájomca je povinný uviesť do zmluvy o nájme, prípadne do odovzdávacieho-preberacieho protokolu, miesto prevádzky zariadenia, pričom nasadenie zariadenia na práce do okruhu 20 km od tohto stanoviska je povolené bez predchádzajúceho oznámenia prenajímateľovi. Premiestnenie nad 20 km alebo mimo územia Slovenskej republiky je nájomca povinný bezodkladne písomne oznámiť prenajímateľovi a takáto nakladanie so zariadením podlieha predchádzajúcemu písomnému súhlasu prenajímateľa vo forme písomného dodatku k zmluve o nájme.

3.4.Nájomca je povinný uviesť do odovzdávacieho-preberacieho protokolu meno a komunikačné spojenie na svojho zodpovedného pracovníka, ktorý je poverený dozorom nad zariadením. Tento pracovník je povinný poznať aktuálny technický stav zariadenia, presné miesto jeho nasadenia, vrátane komunikačného spojenia s obsluhou, a tieto informácie na požiadanie vždy poskytnúť prenajímateľovi.

3.5.Od momentu faktického odovzdania zariadenia prechádza na nájomcu nebezpečenstvo škody na zariadení a zodpovednosť za ne.

4. Prevádzka zariadenia

4.1.Nájomca hradí zo svojich prostriedkov spotrebu pohonných látok a aditív (ďalej len „pohonné látky"), výmenu olejových náplní a filtrov mimo pravidelného servisného intervalu stroja, chladiacu kvapalinu pre bežné doplňanie (nie výmenu), kvapaliny do ostrekovačov skiel a umývanie zariadenia, ďalej rýchlo opotrebiteľné súčasti (zuby, čepele, oterové dosky teleskopických a posuvných súčastí atď), pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak. V prípade prerezania, prerazenia, zničenia alebo pri extrémnom opotrebení pneumatík alebo gumových pásov nad rámec bežného opotrebenia v bežných pracovných podmienkach (daných tabuľkami výrobcu pneumatík) je nájomca povinný uhradiť hodnotu pneumatík či gumových pásov podľa druhu poškodenia. Aktuálny cenník jednotlivých položiek je k dispozícii na každej pobočke a na webových stránkach prenajímateľa. Nájomca je povinný zariadenie vrátiť s plnou nádržou pohonných látok.

4.2.Nájomcovi nie je povolené preťažovať zariadenie nad rozsah povolených technických parametrov a upravovať jeho exteriér alebo interiér. V prípade nedodržania týchto zákazov hradí nájomca v plnej výške náklady na uvedenie zariadenia do pôvodného stavu.

4.3.Nájomca nesmie bez súhlasu prenajímateľa vykonávať akékoľvek zásahy do konštrukcie zariadenia. Akékoľvek použitie neštandardných typových prídavných zariadení alebo zariadení neschválených prenajímateľom je zakázané.

4.4.Nájomca nie je oprávnený akokoľvek manipulovať s počítačom mth v zariadení. Nájomca je povinný okamžite nahlásiť prenajímateľovi poruchu počítača mth s uvedením stavu počítača a času, kedy k poruche došlo.

4.5.Obsluhu zariadenia a predpísané údržbárske úkony môžu vykonávať len kvalifikovaní pracovníci nájomcu, ktorí sú vyškolení nájomcom s ohľadom na znalosť noriem a predpisov súvisiacich s typom zariadenia a jeho prevádzkou, s bezpečnosťou práce, hygienou práce a ďalšími predpismi, ktoré sa môžu, vzhľadom na charakter zariadenia, na neho vzťahovať. V prípade, že pre prácu so zariadením sú štátnym orgánom predpísané špecifické oprávnenia, je nájomca povinný zaistiť, aby zamestnanci obsluhujúci zariadenie boli vybavení všetkými potrebnými a platnými oprávneniami. Zamestnanci nájomcu sú zaškolení prenajímateľom pri preberaní zariadenia do nájmu.

4.6.Nájomca nesmie povoliť manipuláciu so zariadením iným než v odovzdávacom-preberacom protokole uvedeným zamestnancom, či zamestnancom, ktorých identitu následne oznámil prenajímateľovi. O rozšírení počtu oprávnených zamestnancov požiada nájomca písomne a podmienkou udelenia súhlasu je splnenie požiadaviek uvedených v bode 4.5.

4.7.Nájomca je povinný po celú dobu nájmu dodržiavať pokynu a vykonávať úkony popísané v návode na obsluhu a je povinný na požiadanie prenajímateľa sprístupniť zariadenie na kontrolu. Servisný technik prenajímateľa je oprávnený námatkovo skontrolovať stav údržby v mieste nasadenia zariadenia.

4.8.Zariadenie môže byť nájomcom za dojednané nájomné prevádzkované len v rozsahu mth uvedených v zmluve o nájme. Každú odpracovanú mth nad tento stanovený limit je nájomca povinný prenajímateľovi uhradiť podľa sadzby za nadlimitný mth, ktorá je stanovená v zmluve o nájme. Nájomca sa zaväzuje k pravidelnému sledovaniu počítača mth a v prípade, že bola limitná hodnota mth v každej jednotlivej lehote stanovenej v zmluve o nájme prekročená, je povinný túto skutočnosť nahlásiť prenajímateľovi so zadaním počtu nadlimitných mth.

5. Údržba a opravy zariadenia

5.1.Nájomca je povinný dbať, aby nedochádzalo k neúmernému opotrebeniu alebo zničeniu zariadenia. Nájomca nesmie sám demontovať, či opravovať zariadenie alebo jeho časti, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

5.2.Nájomca je povinný kontrolovať pravidelne stav a teplotu prevádzkových náplní, hlavne motorového a hydraulického oleja a premazania zariadenia, účinnosť brzd, stav pneumatík a ich hustenie na predpísaný tlak. V prípade prirodzeného úbytku motorového oleja je nájomca povinný na vlastné náklady doplňať jeho množstvo prenajímateľom predpísaným mazivom.

5.3.Nájomca je povinný v určených termínoch, uvedených v odovzdávacom-preberacom protokole či návode na obsluhu a daných celkovým počtom odpracovaných mth, oznámiť prenajímateľovi potrebu vykonania pravidelnej kontrolnej prehliadky a plánovanej údržby. Očistené zariadenie bude pristavené na náklady nájomcu na vopred dohodnuté spevnené stanovisko. Práca mechanika pri pravidelnej kontrolnej prehliadke je zahrnutá v nájomnom.

5.4.V prípade poškodenia plomby počítača mth alebo inej poruchy, je nájomca povinný poruchu bezodkladne písomne ohlásiť prenajímateľovi a pristaviť zariadenie na prístupné miesto k zaisteniu opravy či zaplombovania.

5.5.Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prípadnú poruchu zariadenia na príslušnú kontaktnú adresu prenajímateľa uvedenú v zmluve o prenájme. Pokiaľ oznámenie bolo vykonané ústne, je nájomca do 24 hodín povinný telefonické oznámenie potvrdiť v písomnej forme s tým, že uvedie aj stručný popis poruchy. Ak príčinu poruchy nemožno pripísať nájomcovi, bude nájomné za zariadenie znížené o podiel, ktorý zodpovedá podielu dní, počas ktorých nebolo možné zariadenie využívať, k celkovej dobe dní alebo hodín nájmu v kalendárnom mesiaci.

5.6.Počas doby prenájmu je nájomca povinný vykonávať zodpovedne všetky bežné údržbárske úkony uvedené v návode na obsluhu a údržbu zariadenia a presne dodržiavať ich stanovené lehoty.

6. Nájomné

6.1.Nájomné, vrátane podmienok úhrady, je stanovené v zmluve o prenájme. Úhrada za nadlimitne odpracované mth zariadenia bude nájomcom hradená na základe skutočne nadlimitne odpracovaných mth zistených prenajímateľom. Nájomca súhlasí, aby daňové doklady boli odosielané elektronicky na kontaktnú adresu uvedenú v zmluve o prenájme.

6.2.Nájomne sa vypočítava podľa skutočnej doby (dní), počas ktorej je nájomca v súlade so zmluvou o prenájme oprávnený so zariadením sám alebo prostredníctvom tretej osoby nakladať.

6.3.Prenajímateľ si vyhradzuje právo vyúčtovať nájomcovi akékoľvek ďalšie finančné nároky, ktoré vzniknú po podpise zmluvy o prenájme na základe zmien alebo zavedenia nových právnych predpisov (napr. úprava colných poplatkov, daní, dovozných prirážok atď.). Takáto zmena bude nájomcovi oznámená písomne alebo prostredníctvom e-mailu s tým, že v prípade nesúhlasu s vyúčtovaním môže nájomca zmluvu o prenájme vypovedať za podmienok uvedených v článku 11.2 VPP do 14 dní odo dňa oznámenia zmeny.

7. Úhrada nájomného

7.1.V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného alebo s úhradou za odpracované nadlimitné mth alebo iných pohľadávok prenajímateľa, napr. za opravy, údržbu zariadenia alebo zmluvnej pokuty, je nájomca povinný uhradiť zmluvný úrok z omeškania vo výške 0,05% denne z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania. Prenajímateľ si je popri úroku z omeškania oprávnený uplatniť aj náhradu škody v plnom rozsahu.

7.2.Omeškanie nájomcu s úhradou akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi oprávňuje prenajímateľa k zastaveniu ďalšieho plnenia akejkoľvek zmluvnej povinnosti. Pre opätovné zahájenie plnenia zmluvy je nutné úplné vyrovnanie pohľadávok po splatnosti alebo poskytnutie dodatočného zaistenia podľa požiadaviek prenajímateľa.

7.3.Nájomca nie je oprávnený započítať svoju splatnú pohľadávku proti splatnej pohľadávke prenajímateľa voči nájomcovi a nie je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a povinnosti zo zmluvy o prenájme na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

7.4.Platby nájomného sa v zmysle § 339 ods. 2 ObchZ uskutočňujú bezhotovostným prevodom v mene zmluvy o prenájme alebo platbou v hotovosti, pokiaľ to pripúšťajú všeobecne záväzné právne predpisy. V prípade bezhotovostnej platby je termín splatnosti dodržaný, pokiaľ je príslušná čiastka pripísaná na účet príjemcu najneskôr v deň splatnosti. Daňové doklady o vyúčtovaní vystavené spôsobom hromadného spracovávania dát nemusia obsahovať pečiatku ani podpis vystaviteľa.

7.5.Nájomca je oprávnený užívať zariadenie po dobu stanovenú v zmluve o prenájme. Nevrátenie zariadenia ku dňu skončenia prenájmu zariadenia sa považuje za neoprávnené užívanie zariadenia a prenajímateľ je za dobu neoprávneného užívania zariadenia oprávnený požadovať vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré zodpovedá nájomnému pôvodne stanovenému v zmluve o prenájme.

7.6.Nájomné sa vypočítava podľa skutočnej doby nájmu zariadenia. Doba nájmu sa počíta podľa kalendárnych dní, ak nie je dohodnuté inak. Zvýhodnené nájomné sa uznáva, ak nájomca dodrží podmienky zmluvy; to neplatí v prípade skrátenia doby zmluvného prenájmu podľa bodu 11.3 druhá veta VPP. Pri skrátení doby zmluvného prenájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné podľa zodpovedajúcej časovej sadzby (napr. pri skrátení mesačného nájmu sa nájom počíta ako týždenný + denný).

8. Práva a povinnosti nájomcu

8.1.Nájomca nesmie odstrániť alebo zakryť identifikačné znaky výrobcu zariadenia ani prenajímateľa (Zeppelin SK s.r.o.) umiestnené na zariadení. Nájomca je povinný bezodkladne písomne alebo e-mailom oznámiť prenajímateľovi akékoľvek neoprávnené použitie zariadenia.

8.2.Nájomca sa zaväzuje, že po dobu trvania prenájmu neuzatvorí so žiadnou treťou stranou zmluvu (napr. podnájomnú, kúpnu, servisnú atď.), ktorá by sa týkala zariadenia a to s výnimkou poisťovacej zmluvy a ďalších zmlúv výslovne vopred schválených prenajímateľom. Nájomca nesmie zariadenie prenechať do výpožičky ani zriadiť k nemu záložné právo. Akékoľvek takéto alebo obdobné dojednania s treťou stranou sú neplatné a nájomca nesie plnú zodpovednosť za prípadne vzniknutú škodu.

8.3.Nájomca je povinný prenajaté zriadenie vrátiť v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebenia) v lehote, mieste a čase dojednanom v zmluve o prenájme. Primerané opotrebenie neznamená zhoršenie stavu zariadenia zavinené nesprávnou manipuláciou alebo nedodržaním predpísanej údržby. Po odovzdaní zariadenia vykoná prenajímateľ prehliadku a kontrolu zariadenia a to do dvoch (2) pracovných dní od odovzdania zariadenia nájomcom. V prípade, že sa kontrolou zariadenia nepreukáže žiadne poškodenie zariadenia, vyhotoví prenajímateľ interný odovzdávací-preberací protokol a o tejto skutočnosti informuje nájomcu. V prípade ak sa kontrolou zistí poškodenie zariadenia, prenajímateľ bude bezodkladne kontaktovať nájomcu za účelom vyriešenia vzniknutej škody.

8.4.Uzatvorením zmluvy o prenájme nájomca vyhlasuje, že nie je sankcionovaný medzinárodnými alebo národnými sankciami, prevádzkou zariadenia nebude porušovať akékoľvek medzinárodne sankcie a zariadenie ani neposkytne osobe, ktorá by podliehala medzinárodným či národným sankciám (predovšetkým vývoz na územie Ruska či Bieloruska). Nájomca zároveň vyhlasuje, že zariadenie nebude použité na priame alebo nepriame vojenské účely, pokiaľ nie je dohodnuté inak.

9. Práva a povinnosti prenajímateľa

9.1.Prenajímateľ nezodpovedá za poškodenie alebo zničenie zariadenia po jeho odovzdaní nájomcovi a nie je povinný poskytnúť mu náhradu za obdobie, počas ktorého nájomca, v dôsledku svojho konania alebo opomenutia, nemôže zariadenie používať. Ustanovenia o nájomnom týmto nie sú dotknuté.

9.2.Prenajímateľ a nájomca podpisom zmluvy o prenájme potvrdzujú, že po vzájomnej dohode určujú maximálnu výšku škody, ktorú predvídajú, alebo ktorú je možné objektívne predvídať, pre akékoľvek porušenie zmluvy o prenájme prenajímateľom, so starostlivým prihliadnutím na skutočnosti, ktoré sú im v čase uzavretia zmluvy o prenájme známe, a to vo výške 10% z výšky nájomného za mesiac, v ktorom škoda vznikla, najviac však vo výške 2 000,- Eur. Ak akékoľvek vzniknuté škody nájomcu, vrátane nákladov vynaložených na ich uplatnenie, presiahnu čiastku uvedenú v predchádzajúcej vete, prenajímateľ nebude povinný uhradiť náhradu škody, ktorá prevyšuje danú čiastku. Nájomcovi vzniknuté, prípadne ďalšie náklady,, nepriame a následné škody (vrátane straty použiteľnosti alebo zisku) sú z náhrady škody celkom vylúčené.

9.3.Prenajímateľ môže požadovať vrátenie prenajatého zariadenia aj pred skončením dojednanej doby prenájmu, pokiaľ nájomca zariadenie používa v rozpore s dohodnutým účelom alebo spôsobom, že hrozí vznik škody na zariadení.

9.4.Prenajímateľ má právo bez predchádzajúceho oznámenia vykonávať kontroly u nájomcu a to za účelom kontroly používania zariadenia nájomcom.

9.5.Prenajímateľ nezodpovedá za omeškanie s plnením zmluvy o prenájme, ktoré by nastalo v dôsledku akýchkoľvek opatrení tretích osôb, štátov alebo nadnárodných organizácií v prípadoch epidémie a pandémie a hospodárskych a ekonomických dôsledkov týchto opatrení napríklad výluky, obmedzenia výroby, platobná neschopnosť, štrajky atď. a to na strane prenajímateľa, či jeho dodávateľov.

10. Škoda na zariadení

10.1.Nájomca je povinný chrániť prenajaté zariadenie pred poškodením, stratou alebo zničením. Nájomca je plne zodpovedný za stratu, poškodenie alebo zničenie zariadenia počas doby, počas ktorej so zariadením skutočne manipuluje.

10.2.V prípade, že nájomca na zariadení spôsobí škodu alebo za spôsobenú škodu zodpovedá, prenajímateľ vykoná opravu zariadenia na náklady nájomcu, ak sa pri vrátení zariadenia prenajímateľ s nájomcom dohodnú na jeho oprave v servisnom stredisku prenajímateľa, alebo vyúčtuje hodnotu poškodeného zariadenia či jeho časti.

10.3. Počas doby prenájmu je nájomca povinný prenajímateľovi oznámiť akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti alebo následkom používania zariadenia alebo z inej príčiny v súvislosti s prevádzkou zariadenia a to bezodkladne po ich zistení. Tieto informácie musia byť písomne potvrdené prenajímateľovi do 24 hodín po ich zistení a následne sa zmluvné strany zaväzujú o škode vzniknutej na prenajatom zariadení spísať záznam o škode.

10.4.Pri znečistení zariadenia nad rámec bežného stavu stroja alebo jeho interiéru, je prenajímateľ oprávnený účtovať úhradu nákladov spojených s čistením alebo dezinfekciou. Aktuálny cenník je k dispozícii na každej pobočke alebo na webových stránkach prenajímateľa.

10.5.Akékoľvek strany a škody nájomcu podľa vyššie uvedených bodov neovplyvňujú povinnosť nájomcu hradiť nájomné.

11. Doba a skončenie prenájmu

11.1.Dobou nájmu zariadenia sa rozumie časová lehota uvedená v zmluve o prenájme, ktorá zahŕňa aj dobu odvozu a dovozu zariadenia z pobočky prenajímateľa a späť, ako aj dobu opráv zariadenia, ktoré boli preukázateľne zaprícinené nájomcom.

11.2.Ak je zmluva o prenájme uzatvorená na dobu neurčitú, môže byť vypovedaná ktoroukoľvek zmluvnou stranou v lehote 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene VPP podľa článku 1.2. VPP. Výpoveď musí byť písomná alebo prostredníctvom e-mailu s tým, že výpovedná doba sú 3 kalendárne dni a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede.

11.3.Ak je zmluva o prenájme uzatvorená na dobu určitú, nájomca je povinný prenajaté zariadenie vrátiť najneskôr k poslednému dňu prenájmu. Nájomca je oprávnený vrátiť prenajaté zariadenie aj skôr a to na základe dohody medzi nájomcom a prenajímateľom o skoršom vrátení zariadenia. V prípade oprávneného odovzdania zariadenia pred dňom ukončenia nájmu podľa zmluvy sa aplikuje bod 7.6 týchto VPP a nájom sa ukončuje fyzickým vrátením zariadenia.

Zmluva o prenájme

Číslo zmluvy: ZPO26000295

11.4.Zmluva o prenájme môže byť ukončená s okamžitou účinnosťou aj odstúpením od zmluvy. Dôvodom na odstúpenie je aj skutočnosť, že na majetok nájomcu bolo konkurzným súdom vydané rozhodnutie o úpadku alebo hroziacom úpadku v zmysle zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZKR"), alebo iné rozhodnutie o vyhlásení konkurzu, alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku alebo bolo prijaté rozhodnutie o zrušení nájomcu bez likvidácie.
11.5.Prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu o prenájme aj v prípade porušenia povinností nájomcu. V prípade, že porušenie povinností nájomcu môže byť napravené a nájomca tak neučiní ani po obdržaní výzvy s primeranou lehotou na nápravu, potom je prenajímateľ oprávnený vypovedať zmluvu o prenájme doručením písomného oznámenia nájomcovi. Ak nemôže byť porušenie povinnosti, podľa názoru prenajímateľa, napravené alebo sa jedná o podstatné porušenie povinností, je prenajímateľ oprávnený vypovedať zmluvu bez dodatočnej lehoty na nápravu. Výpoveď musí byť vykonaná písomne s tým, že jej účinky nastávajú dňom jej doručenia nájomcovi.
11.6.V prípade omeškania s úhradou akejkoľvek peňažnej povinnosti nie je prenajímateľ povinný stanoviť dodatočnú lehotu na plnenie a má právo ukončiť zmluvu o prenájme výpoveďou po 5 kalendárnych dňoch omeškania. Takéto omeškanie sa považuje za podstatné porušenie zmluvy o prenájme. Za podstatné porušenie ustanovení zmluvy o prenájme je ďalej považované opakované omeškanie nájomcu s úhradou nájomného alebo sadzby za odpracované nadlimitné mth alebo iných pohľadávok prenajímateľa, používanie zariadenia v rozpore so zmluvou o prenájme alebo uzatvorenie akejkoľvek zmluvy s tretím subjektom, ktorá by sa týkala prenajatého zariadenia, ak nie je v týchto VPP uvedené inak. Ak dôjde k ukončeniu zmluvy o prenájme okamžitou výpoveďou z dôvodu porušenia ustanovení zmluvy o prenájme, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady a škody, ktoré vznikli v súvislosti s konaním alebo opomenutím nájomcu a to predovšetkým:
•nájomné za prenájom až do dňa ukončenia zmluvy o prenájme okamžitou výpoveďou;
•všetky výdaje a náklady spojené s ukončením zmluvy o prenájme, napr. náklady na dopravu zariadenia z miesta nasadenia do miesta uzatvorenia zmluvy o prenájme, náklady na opravu zariadenia v prípade jeho poškodenia alebo náklady spojené s uvedením zariadenia do stavu zodpovedajúcemu bežnému opotrebeniu v prípade jeho nadmerného opotrebenia nájomcom;
•všetky škody, ktoré prenajímateľovi vznikli v dôsledku predčasného ukončenia platnosti zmluvy o prenájme.
11.7.V prípade podstatného porušenia zmluvy o prenájme alebo márnym uplynutím dodatočnej lehoty na plnenie pri nepodstatnom porušení zmluvy o prenájme je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške dojednaného nájomného za dobu od dátumu podstatného porušenia zmluvy o prenájme alebo márneho uplynutia dodatočnej lehoty na plnenie pri nepodstatnom porušení zmluvy o prenájme do doby skončenia pôvodnej doby prenájmu.
11.8.V prípade, že zariadenie nebude vrátené s plnou nádržou pohonných látok, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi cenu pohonných látok podľa cenníku prenajímateľa platného ku dňu vrátenia zariadenia.
11.9.V prípade nevrátenia zariadenia ku dňu skončenia prenájmu je prenajímateľ oprávnený vyúčtovať zmluvnú pokutu vo výške 2000,- Eur ak presahuje výška mesačného nájomného 600,- Eur , a zmluvnú pokutu vo výške 600,- Eur v ostatných prípadoch. Toto ustanovenie sa uplatní aj v prípade, že z dôvodu pričítateľného nájomcovi nebude možné zariadenie riadne a včas premiestniť do miesta odovzdania prenajímateľovi. Výslovne sa pritom stanovuje, že prenajímateľ má právo aj na náhradu škody, ktorá vznikla z porušenia povinnosti, ku ktorej sa zmluvná pokuta vzťahuje.
11.10.Akúkoľvek zmluvnú pokutu je nájomca povinný zaplatiť do 14 kalendárnych dní odo dňa výzvy prenajímateľa na jej zaplatenie na bankový účet uvedený vo výzve.
11.11.Z iných než vyššie uvedených dôvodov sa prenájom neskončí.

12. Ochrana osobných údajov a iných dát

12.1.Zmluva medzi nájomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov zo strany prenajímateľa v súlade s čl. 6 ods. 1 písm. b) a c) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov č. 2016/679 (GDPR).
12.2.Osobné údaje o nájomcovi sú spracovávané v rozsahu nevyhnutnom pre účel plnenia zmluvy uzatvorenej medzi nájomcom a prenajímateľom. Informácie o ochrane osobných údajov sú dostupné na webovej stránke prenajímateľa: www.zeppelin.sk.
12.3.Za účelom skvalitnenia svojich služieb vykonáva prenajímateľ prieskumy spokojnosti so službami prenajímateľa a monitoruje prevádzku a pohyb zariadení prostredníctvom technológie diaľkového monitoringu zariadenia. Výsledky prieskumu a monitoringu sú využívané prenajímateľom a spolu s obchodným menom, kontaktnou osobou a adresou nájomcu sú zasielané spoločnosti Caterpillar Inc. (CAT) v USA.

13. Záverečné ustanovenia

13.1.Všetky oznámenia, návrhy a žiadosti a iná komunikácia podľa zmluvy o prenájme sú účinné momentom ich doručenia príjemcovi na adresu uvedenú v zmluve o prenájme. Písomnosti sa považujú za doručené, ak ich adresát prevzal alebo sa vrátili odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím doručenie písomnosti zmaril. Účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol. Všetky oznámenia, žiadosti, požiadavky alebo iná komunikácia požadovaná zmluvou o prenájme musia byť v písomnej forme a musí byť (i) doručená osobne, (ii) odoslaná ako doporučený list, (iii) odoslaná e-mailom druhej strane na e-mailovú adresu uvedenú v zmluve o prenájme.
13.2.Všetky vzťahy, ktoré nie sú upravené týmito VPP sa riadia zmluvou o prenájme uzatvorenou medzi prenajímateľom a nájomcom a ustanoveniami ObchZ v platnom znení.
13.3.Prenajímateľ a nájomca podpisom zmluvy o prenájme vyjadrujú svoj súhlas s VPP a zaväzujú sa nimi riadiť.
13.4.Na záväzok medzi prenajímateľom a nájomcom sa nevzťahujú ustanovenia o zmene okolností uvedené v § 356 – 357 ObchZ. Obsah zmluvy je považovaný za dôverný a nesmie byť sprístupnený tretím osobám, ak zo všeobecne záväzného právneho predpisu nevyplýva, že má byť zverejniteľný.
13.5.Na všetky zmluvné aj mimozmluvné vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom platí právo Slovenskej republiky.
13.6.Všetky spory, ktoré by mohli vzniknúť na základe alebo v súvislosti so zmluvou o prenájme alebo týmito VPP, bude riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
13.7.Ak je alebo sa stane jedno alebo viacero ustanovení týchto VPP z akéhokoľvek dôvodu neplatným, nebude tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení týchto VPP. Prenajímateľ je oprávnený tieto VPP kedykoľvek zmeniť.

	Prenajímateľ	Nájomca:
	Zeppelin SK s.r.o.	**Obec Široké**
Za Zeppelin SK s.r.o. podpísal:	Lukáš Vaculík	Ing.Mgr. Silvia Kováčová

Zeppelin SK
2026.11.04 12:13:49
Digitálne podpísal:
CN=Zeppelin SK

Digitálne podpísal(a)
Silvia Kováčová
Dátum: 09.11.2026
Silvia Kováčová