ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Široké

082 37 Široké 118

IČO: 00327832

Zastúpená: Ing. Mgr. Silvia Kováčová, starostka obce

E-mail: starosta@siroke.sk

Zhotoviteľ:

Pavol Smolko

082 37 Široké 582

IČO: 41747011

DIČ: 1074563743

E-mail: smolkopavol67@gmail.com

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne, odborne, na vlastnú zodpovednosť a včas vykonať pre objednávateľa dielo: „Dobudovanie dažďovej kanalizácie na IBV Malikovská v obci Široké“, v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Dielo zahŕňa najmä:

- výkopové práce,
- lôžko pod potrubie, zásypy a obsypy,
- montáž dažďových vpustov,
- montáž kanalizačného potrubia DN 300,
- montáž kanalizačných šácht,
- presun hmôt,
- súvisiace práce podľa rozpočtu.

3. Materiál (piesok, potrubie, šachty, sypanina) dodáva objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí všetky ostatné práce, mechanizmy, pracovnú silu a dopravu. Dodaný materiál je povinný pri prevzatí skontrolovať a bezodkladne písomne upozorniť na jeho zjavné vady alebo nevhodnosť.

4. Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, technickými normami, právnymi predpismi a pokynmi objednávateľa. Za svojich pracovníkov a subdodávateľov zodpovedá, akoby práce vykonával sám. Na nevhodný podklad, materiál alebo pokyn je povinný bezodkladne písomne upozorniť, inak zodpovedá za vzniknuté následky.

III. Cena diela

1. Cena diela je stanovená podľa rozpočtu v prílohe č. 1: Cena: 15066,50 Eur

2. Cena je pevná a môže sa meniť len písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu prác navyše, ktoré neboli vopred písomne odsúhlasené objednávateľom.

3. Cena zahŕňa všetky práce, mechanizmy, dopravu, presun hmôt a súvisiace náklady.

IV. Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce najneskôr do 5 dní od podpisu zmluvy a prevzatia staveniska.

2. Dielo bude riadne dokončené a odovzdané najneskôr do 60 dní od prevzatia staveniska. Predĺženie lehoty je možné len písomnou dohodou zmluvných strán, ak plneniu preukázateľne bráni okolnosť, ktorú zhotoviteľ nezavinil a bezodkladne ju oznámil objednávateľovi.

3. Zhotoviteľ je povinný priebežne informovať objednávateľa o postupe prác. Ak sa dostane do omeškania, bezodkladne prijme potrebné opatrenia, bude v prácach pokračovať bez zbytočného prerušenia a dielo dokončí v najkratšom technicky možnom čase.

V. Odovzdanie diela

1. Po dokončení diela zhotoviteľ oznámi objednávateľovi termín obhliadky najmenej 2 pracovné dni vopred.

2. O odovzdaní a prevzatí diela sa vyhotoví protokol, ktorý podpíšu obe strany. V protokole sa uvedú aj zistené vady a nedorobky a lehota na ich odstránenie.

3. Objednávateľ nie je povinný prevziať neúplné dielo ani dielo s vadami alebo nedorobkami, ktoré bránia jeho riadnemu alebo bezpečnému užívaniu. Dielo sa považuje za odovzdané až dňom podpisu odovzdávacieho protokolu.

4. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi fotodokumentáciu zakrytých prác a doklady o vykonaných skúškach, ak sa podľa projektu alebo povahy diela vyžadujú.

VI. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru až po riadnom dokončení a protokolárnom odovzdaní diela.

2. Splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

3. Faktúra musí obsahovať:
    - označenie diela,
    - rozpis prác podľa rozpočtu,
    - potvrdený odovzdávací protokol.
4. Ak má dielo vady alebo nedorobky, objednávateľ môže do ich odstránenia zadržať primeranú časť ceny; tým sa nedostáva do omeškania s úhradou.

VII. Zodpovednosť zhotoviteľa za škodu

1. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác povinný oboznámiť sa s dostupným vytýčením inžinierskych sietí a počas prác ich chrániť. Ak poloha siete nie je spoľahlivo určená alebo sa zistí neoznačená sieť, práce v dotknutom mieste okamžite preruší a bezodkladne upovedomí objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za každú škodu spôsobenú pri vykonávaní diela ním, jeho pracovníkmi, subdodávateľmi alebo použitou technikou, najmä za poškodenie inžinierskych sietí, komunikácií, susedných nehnuteľností a majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
3. Pri vzniku škody je zhotoviteľ povinný práce bezodkladne prerušiť, miesto zabezpečiť, oznámiť udalosť objednávateľovi a príslušnému správcovi siete, zabrániť zväčšovaniu škody a na vlastné náklady zabezpečiť nápravu alebo uhradiť všetky účelne vynaložené náklady a nároky tretích osôb.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pracoviska, dodržiavanie predpisov BOZP, ochranu životného prostredia, poriadok na stavenisku a za konanie svojich pracovníkov a subdodávateľov.
5. Ak zhotoviteľ nezabezpečí nápravu v primeranej lehote určenej objednávateľom, môže ju objednávateľ zabezpečiť prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa. Nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu tým nie je dotknutý.

VIII. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne, v dohodnutom rozsahu, bez vád a v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a technickými normami.
2. Záručná doba je 48 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Záruka sa vzťahuje najmä na tesnosť a funkčnosť kanalizácie, sadanie zásypov a poruchy obnovených povrchov spôsobené nesprávnym vykonaním prác.
3. Objednávateľ môže vady reklamovať písomne alebo e-mailom. Zhotoviteľ začne odstraňovať havarijnú alebo bezpečnostnú vadu najneskôr do 24 hodín a ostatné vady do 3 pracovných dní od doručenia reklamácie.
4. Zhotoviteľ odstráni reklamovanú vadu najneskôr do 10 dní, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú na inej technicky odôvodnenej lehote.
5. Ak zhotoviteľ vadu nezačne alebo neodstráni včas, objednávateľ ju môže po oznámení zabezpečiť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa; pri havárii alebo bezprostrednom ohrození aj bez predchádzajúcej výzvy.

IX. Ukončenie zmluvy

1. Zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou obidvoch strán.
2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, ak:
    - zhotoviteľ mešká s plnením viac ako 10 dní,
    - vykonáva práce v rozpore so zmluvou, projektovou dokumentáciou alebo technickými normami,
    - bezdôvodne preruší práce na viac ako 5 pracovných dní alebo je zrejmé, že dielo nedokončí včas,
    - poruší povinnosti pri ochrane inžinierskych sietí, bezpečnosti alebo ochrane majetku,
    - neodstráni vady, spôsobenú škodu alebo opakovane poruší povinnosti podľa zmluvy.
3. Odstúpenie musí byť písomné. Pred odstúpením môže objednávateľ poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu na nápravu; pri bezprostrednom ohrození alebo závažnom porušení môže odstúpiť okamžite.
4. Po odstúpení je objednávateľ oprávnený zabezpečiť dokončenie alebo opravu diela inou osobou. Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi rozdiel v nákladoch a všetku škodu spôsobenú porušením svojich povinností.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, každá strana obdrží jeden.
4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1 – Rozpočet diela.

V Širokom dňa 20.08.2026

Ing. Mgr. Silvia Kováčová

starostka obce Široké

Objednávateľ:

V Širokom dňa 20.08.2026

Pavol Smolko

Zhotoviteľ: