DODATOK č. 1
k Zmluve o nájme zo dňa 30.6.2023

Článok 1
Zmluvné strany

Obec ŠIROKÉ zastúpená starostkou obce Ing. Mgr. Silviou Kováčovou
082 37 Široké 118
IČO: 00327832
(ďalej len „prenajímateľ)

a

Meno a priezvisko
Mgr. Maroš Polaček
nar.:
082 37 Široké
(ďalej len „nájomca“)

Článok 2
Predmet dodatku

S poukazom na to, že Východoslovenská energetika a.s. nemôže prehlásiť odberné miesto 851003, ktoré je príslušné k bytu správcu v budove Obecného športového a oddychového centra s.č. 818 na súkromnú osobu z dôvodu, že táto je evidovaná v katastri nehnuteľnosti ako stavba, ktorá nie je určená na bývanie sa prenajímateľ a nájomca dohodli, že nájomca bude pri mesačnom nájme platiť zálohu za elektrickú energiu. Vyúčtovanie záloh bude nájomcom vykonané po doručení vyúčtovacej faktúry od dodávateľa VSE a.s. za príslušný rok.

Článok 3
Výška zálohy a vyúčtovanie.

1. Mesačná záloha do 31.12.2023 je **vo výške 66,00 €** v zmysle zálohových faktúr od dodávateľa elektrickej energie.
2. Vyúčtovanie zálohy bude prenajímateľovi zaslané po doručení vyúčtovacej faktúry k 31.12.2023 od VSE a.s..
3. Výška zálohy sa bude upravovať každoročne, podľa predpisu záloh od dodávateľa.

Článok 4
Splatnosť.

1. Mesačná záloha je splatná pri nájomnom do 15. dňa príslušného mesiaca na účet Obce Široké:
   IBAN: SK 10 0900 0000 0000 96295797, variabilný symbol 9818, konštantný symbol 0558, alebo v hotovosti do pokladne obce.
2. Mesačnú zálohu prenajímateľ platí od 1.8.2023.

3. Nedoplatok zálohy bude prenajímateľovi vyfakturovaný so splatnosťou faktúry 14 dní.
4. Preplatok zálohy bude prenajímateľovi oznámený listom a odpočítaný z nájmu za mesiac február príslušného roka.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, pre každú stranu po jednom vyhotovení a nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť deň po zverejnení na webovom portáli obce.

7.8.2023	7.8.2023
V Širokom dňa	V Širokom dňa .....

Prenajímateľ	**Nájomca**
.....	**.....**
Obec Široké	**Maroš Polaček**
Ing. Mgr. Silvia Kováčová - starostka obce	