Zmluva o dielo č. 01/2020/SD

na výkon stavebného dozoru

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami

I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ : Obec Široké
Sídlo : Široké 118, 082 37 Široké, Slovenská republika
konajúci : Ing. Stanislav Bartoš, starosta obce Široké
IČO : 00327832
DIČ : 2020548189
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a. s. , č. ú. 0096295797/0900
IBAN : SK1009000000000096295797

(ďalej len ako „ objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ : STANIM, s. r. o.
Sídlo : Šindliar č. 138, 082 36
IČO : 36791822
Zapísaná v obchodnom registri OS Prešov, odd. Sro, vl. č. 18743/P
Štatutárny orgán : Ing. Stanislav Imrich, konateľ
DIČ : 2022405033
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s. č. ú. 885 1313001/5600
IBAN : SK1356000000008851313001

(ďalej len ako „ zhotoviteľ“)

II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že pre objednávateľa ako investora riadne a včas vykoná **stavebný dozor (stavebno-technický dozor)** na stavbe **: „ Prístavba materskej školy v obci Široké “** pozostávajúcej z troch stavebných objektov a to : SO 101 Prístavba na pozemkoch KN-C parc. č. 289/1 , 290/2 ; SO 102 Zateplenie pôvodnej časti objektu na pozemkoch KN-C parc. č. 289/8 ,289/9; SO 103 Sadové úpravy a prvky drobnej architektúry na pozemku KN-C parc. č. 289/1 , 289/2 v katastrálnom území obce Široké. Bližšie špecifikácie sú uvedené v prílohe č. 2 zmluvy.

2.2. Stavba na ktorej bude zhotoviteľ vykonávať stavebný technický dozor (ďalej aj ako „ STD“) je určená stavebnými povoleniami vydanými príslušným stavebným úradom a projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať svoju činnosť na stavbe/ stavbách **formou občasného stavebného dozoru,** t. j. podľa potreby stavby a požiadaviek objednávateľa **v minimálnom rozsahu 1 x týždenne po 2 hodiny** v priebehu celej doby výkonu prác súvisiacich s realizáciou stavby na základe zmluvy o dielo na zhotovenie predmetnej stavby s dodávateľom (zhotoviteľom) stavebných práca to vždy keď vznikne potreba jeho prítomnosti na stavbe . **Zhotoviteľ sa zaväzuje :**

- oboznámiť sa so zmluvou o dielo na stavebné práce a s projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby , vrátane ich neskorších zmien a úprav,
- na vyžiadanie objednávateľa vyhotoviť o priebehu vykonávania stavby fotodokumentáciu, ku fakturovanej položke z rozpočtu stavby s označením času jej zhotovenia .

- s dôrazom dozerať na riadne použitie materiálov/technológii a ich rozsahu podľa projektovej dokumentácie.

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosti uvedené v tejto zmluve v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve , ako aj v rozsahu a za podmienok uvedených v **Prílohe č. 1- povinnosti stavebno-technického dozoru.** Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.5. Objednávateľ sa zaväzuje , že uhradí zhotoviteľovi dohodnutú odplatu(cenu) za vykonanie činnosti uvedených v tejto zmluve a že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a všetky podklady nevyhnutné pre riadny výkon dohodnutých činnosti.

2.6. Táto zmluva je uzavretá ako výsledok prieskumu trhu, ktorý uskutočnil objednávateľ postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „ zákon č. 343/2015 Z. z.) .

III.
Doba plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať činnosti uvedené v čl. II tejto zmluvy podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve a v termíne **od začatia do ukončenia stavebných prác**na stavbe, ktoré sú realizované v zmysle projektovej dokumentácie na ktorej vykoná STD zhotoviteľ na základe tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje , že aj po ukončení stavebných prác na stavbe poskytne objednávateľovi potrebnú súčinnosť .

3.2. Predpokladané trvanie zmluvy : **7 mesiacov** odo dňa zadania zákazky (prevzatia staveniska)

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že činnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy začne vykonávať najneskôr pri prevzatí staveniska zhotoviteľom stavebných prác.

IV.
Cena za dielo a platobné podmienky.

4.1. Cena za činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov:
Cena za dielo podľa čl. II. ods. 2.3. je **100 €/mesiac**

4.2. Dohodnutá cena podľa ods. 4.1. tohto článku bude zhotoviteľovi vyplatená na základe faktúry , ktorá bude vystavená zhotoviteľom za každý mesiac samostatne do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

4.3. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia.

4.4. Ak bude objednávateľ požadovať od zhotoviteľa vykonať STD vo väčšom rozsahu ako je zadefinované v čl. II ods. 2.3. objednávateľ zaplatí za každú odpracovanú hodinu **10,00 €** za činnosti nad stanovený minimálna rozsah , ktoré budú zdokumentované v pracovnom výkaze a odsúhlasený oboma zmluvnými stranami .

4.5. Vykonávanie iných činností súvisiacich s predmetom zmluvy o dielo ale neuvedené v predmete plnenia je možné uhrádzať nad rámec dohodnutej ceny aj na základe objednávky objednávateľa.

V.
Ostatné ustanovenia.

5.1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu.

5.2. Zhotoviteľ bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. II. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán .

5.3. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pre jeho potrebu všetky dostupné podklady, ktorými disponuje potrebné pre plnenie predmetu tejto zmluvy a zároveň v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

VI.
Záverečné ustanovenia.

6.1. Právne vzťahy, práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako aj nároky zmluvných strán z tejto zmluvy o dielo vzniknuté , sa riadia ustanoveniami § 536 a násl. obchodného zákonníka v platnom znení ako aj príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

6.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov podpísanými oboma zmluvnými stranami.

6.3. Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Obce Široké. Bez zverejnenia sú účinné tie ustanovenia zmluvy , ktoré obsahujú informáciu , ktorá sa podľa zákona o slobode informácii nesprístupňuje.

6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za nápadne nevýchodných podmienok , bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po uvážení. Rovnako tak vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť zmluvy. Obsah zmluvy si prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha č. 1 – Povinnosti stavebno-technického dozoru
Príloha č. 2 – Špecifikácia predmetu zákazky

V Šindliari , dňa 04.11.2020

V Širokom , dňa 05.11.2020

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :

.....
Ing. Stanislav Imrich , konateľ

.....
Ing. Stanislav Bartoš, starosta