O b e c Š i r o k é
Obecný úrad Široké

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.01.2026 v zasadacej miestnosti OcÚ v Širokom

V Širokom dňa 12.01.2026

Zápisnicu napísala: Daniela Štofková, pracovníčka OcÚ

O b e c Š i r o k é
Obecný úrad Široké

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 08.01.2026 v zasadacej miestnosti OcÚ v Širokom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

P r o g r a m:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Návrh na vypísanie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v budove OŠOC - prevádzka Bistra s bowlingom
4. Prerokovanie žiadosti o sídle Miestneho odboru Matice slovenskej Široké na Obecnom úrade v Širokom a o bezplatné poskytnutie priestorov na organizovanie zasadnutí
5. Prerokovanie zámeru prenájmu obecného majetku
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

Návrhová komisia: Mgr. Patrik Marušák
Ing. Štefan Palenčár

Overovatelia zápisnice: Ing. Marek Adam
Mgr. Kamila Čechová

K bodu 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí otvorila a viedla starostka obce Ing. Mgr. Silvia Kováčová, ktorá privítala všetkých prítomných.
Následne poslanec JUDr. Martin Tobiaš navrhol doplniť do programu bod, a to:
bod č. 5 Prerokovanie zámeru prenájmu obecného majetku.
Starostka sa opýtala či prítomní poslanci majú k navrhovanému doplnenému programu námietky. Poslanci s doplneným programom súhlasili.

K bodu 2

V tomto bode starostka obce navrhla z prítomných poslancov návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice. Návrh komisií poslanci schválili.

K bodu 3

Predmetom rokovania tohto bodu bol návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v budove OŠOC - - prevádzka **Bistra s bowlingom**.
Poslanci OZ k uvedenému prijali uznesenie **č. 273/2026**.

K bodu 4

V tomto bode sa prerokovávala žiadosť miestneho odboru Matice slovenskej Široké o pridelenie sídla na Obecnom úrade v Širokom.
Poslanci OZ uvedenú žiadosť schválili prijatím uznesenia **č. 274/2026**.

K bodu 5

Predmetom rokovania tohto bodu bol návrh prenajať nehnuteľný majetok obce v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: priestory v budove Obecného športového a oddychového centra súp. číslo 818, postaveného na pozemku KN C parcela č. 126/2 a 127/16, zapísanej na LV 1016 v k. ú. Široké, **„Hotelové izby“** bez spoločných priestorov v OŠOC v Širokom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle čl. 7 ods. 2 písm. e) a ods. 6 písm. j) a l) Zásad hospodárenia s majetkom obce Obecnému podniku Široké, s.r.o.
Poslanci OZ k uvedenému prijali uznesenie **č. 275/2026**.

K bodu 6

Návrh na uznesenie predniesol poslanec Mgr. Patrik Marušák, ktorý bol poslancami schválený.

K bodu 7

Týmto bol program OZ vyčerpaný, p. starostka poďakovala prítomným za účasť a toto zasadnutie ukončila.

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Adam .....

Mgr. Kamila Čechová .....

Uznesenie
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 08.01.2026

K bodu 3

Uznesenie č. 273/2026
Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce v budove OŠOC - prevádzka **Bistra s bowlingom**

b) s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže č. 1/2026 prenajať nebytové priestory vo vlastníctve obce v budove OŠOC - prevádzka **Bistra s bowlingom**

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce

Uznesenie
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 08.01.2026

K bodu 4

Uznesenie č. 274/2026
Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

žiadosť miestneho odboru Matice slovenskej Široké o pridelenie sídla na Obecnom úrade v Širokom

b) s c h v a ľ u j e

žiadosť miestneho odboru Matice slovenskej Široké o pridelenie sídla na Obecnom úrade v Širokom

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce

Uznesenie
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 08.01.2026

K bodu 5

Uznesenie č. 275/2026
Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

návrh prenajať nehnuteľný majetok obce v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- priestory v budove Obecného športového a oddychového centra súp. číslo 818, postaveného na pozemku KN C parcela č. 126/2 a 127/16, zapísanej na LV 1016 v k. ú. Široké, **„Hotelové izby“** bez spoločných priestorov v OŠOC v Širokom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle čl. 7 ods. 2 písm. e) a ods. 6 písm. j) a l) Zásad hospodárenia s majetkom obce
  Obecnému podniku Široké, s. r. o. za ročné nájomné v sume 6 000 EUR

b) schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku obce v zmysle § 9a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- priestory v budove Obecného športového a oddychového centra súp. číslo 818, postaveného na pozemku KN C parcela č. 126/2 a 127/16, zapísanej na LV 1016 v k. ú. Široké, **„Hotelové izby“** bez spoločných priestorov v OŠOC v Širokom z dôvodov hodných osobitného zreteľa
  Obecnému podniku Široké, s. r. o. za ročné nájomné v sume 6 000 EUR, a to z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle čl. 7 ods. 2 písm. e) a ods. 6 písm. j) a l) Zásad hospodárenia s majetkom obce

Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa pre prenájom predmetu zmluvy je využitie nehnuteľností pre účely výkonu podnikateľskej činnosti obchodnej spoločnosti Obecný podnik Široké, s. r. o., v zmysle Zakladateľskej listiny spoločnosti. Pri prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prihliadané predovšetkým na to, že Obec Široké je jediným spoločníkom spoločnosti Obecný podnik Široké, s. r. o., teda v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce ide o organizáciu vytvorenú obcou Široké, pričom obec Široké má záujem o rozvoj tejto obchodnej spoločnosti a rozbeh jej podnikateľskej činnosti. Zároveň bude táto obchodná spoločnosť zabezpečovať pre svojich obyvateľov a ich hostí verejnoprospešnú službu - ubytovanie v hotelových izbách v OŠOC.

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce