O b e c Š i r o k é
Obecný úrad Široké

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 4.7.2024 v zasadacej miestnosti OcÚ v Širokom

V Širokom dňa 8.7.2024

Zápisnicu napísala: Daniela Štofková, pracovníčka OcÚ

O b e c Š i r o k é
Obecný úrad Široké

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 4.7.2024 v zasadacej miestnosti OcÚ v Širokom s týmto programom:

P r o g r a m:

1. Úvod (otvorenie)
2. Prerokovanie žiadosti a zmluvy so spoločnosťou GreenWay po zverejnení zámeru
3. Návrh na uznesenie
4. Záver

Návrhová komisia: Ing. Marek Adam
JUDr. Milan Grega

Overovatelia zápisnice: Ing. František Marinica
JUDr. Martin Tobiaš

K bodu 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí otvorila a viedla starostka obce Ing. Mgr. Silvia Kováčová, ktorá privítala všetkých prítomných.

Zároveň skonštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné a navrhla z prítomných poslancov návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.
Ďalej sa opýtala, či prítomní poslanci majú k navrhovanému programu námietky. Poslanci s programom súhlasili.

K bodu 2

Na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, konaného dňa 13.6.2024 bol uznesením č. 119/2024 schválený zámer prenajať časti nehnuteľností pri OŠOC na účely vybudovania 6 nových parkovacích miest, z ktorých budú 4 parkovacie miesta v prvej etape vyčlenené pre nabíjanie elektromobilov. Zámer prenajať časti nehnuteľnosti pri OŠOC bol po dobu 15 dní zverejnený na úradnej tabuli obce a na jej internetovej stránke. Žiadne pripomienky alebo námietky k zámeru neboli doručené.
Poslanci následne schválili prenajať časti nehnuteľností pri OŠOC prijatím uznesenia **č. 130/2024.**

K bodu 3

Návrh na uznesenie predniesol poslanec Ing. Marek Adam, ktorý bol poslancami schválený.

K bodu 4

Týmto bol program OZ vyčerpaný, p. starostka poďakovala prítomným za účasť a toto zasadnutie ukončila.

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. František Marinica .....

JUDr. Martin Tobiaš .....

Uznesenie
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva mimo plánu zasadnutí, konaného dňa 4.7.2024

K bodu 2

Uznesenie č. 130/2024

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

návrh obchodnej spoločnosti GreenWay Infrastructure s.r.o. na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemkov pri OŠOC:
- parc. č. C KN 127/4, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 8061 m2,
- parc. č. C KN 127/14, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 137 m2,
- parc. č. C KN 127/15, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 2840 m2,

katastrálne územie: Široké, obec: Široké, okres: Prešov, zapísané na liste vlastníctva č. 1016 vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, na účely vybudovania nových parkovacích miest pre nabíjacie stanice pre elektromobily,

b) s c h v a ľ u j e

prenájom časti nehnuteľností pri OŠOC:
- parc. č. C KN 127/4, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 8061 m2,
- parc. č. C KN 127/14, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 137 m2,
- parc. č. C KN 127/15, druh pozemku: Trvalý trávny porast, výmera: 2840 m2,

katastrálne územie: Široké, obec: Široké, okres: Prešov, zapísané na liste vlastníctva č. 1016 vedenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom, v zmysle situačného nákresu, ktorý tvorí prílohu zmluvy, ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle čl. 7 ods. 6 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Široké: „Obec pri prenechaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa postupuje v súlade § 9aa ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ako dôvody hodné osobitného zreteľa a podmienky zľavy z nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného sú týmito zásadami určené najmä prenájmy pozemkov za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (parkovacie miesta, prístupová komunikácia, chodník, verejná zeleň alebo iná verejnoprospešná infraštruktúra),“. Predmetom nájmu bude časť vyššie popísaných nehnuteľností na účely vybudovania nových parkovacích miest pre nabíjacie stanice pre elektromobily spoločnosťou GreenWay Infrastructure s.r.o. . Všeobecná hodnota nájomného je stanovená v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v sume 720 €/ročne na jedno parkovacie miesto, pričom novovybudovaných bude spolu 6 parkovacích miest a na nabíjanie budú v prvej etape vyčlenené 4 parkovacie miesta.

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce