OBEC ŠIROKÉ

zverejňuje zámer vykonať zámenu pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Ide o zámenu novovytvorených pozemkov Geometrickým plánom č. 2/2023 na určenie vlastníckeho práva k pozemkom KN C parc. č. 923/5-9 a oddelenie pozemkov KN C parc. č. 923/4 a 785/3-5 vyhotoveným dňa 23.1.2023 Ing. Jozefom Iskrom, úradné overený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod číslom G1 108/2023 a to:

1. **Novovytvorený pozemok KN C parcela č. 923/6 druh pozemku vodná plocha o výmere 122 m^2 vo výlučnom vlastníctve obce Široké** vytvorený z pozemku reg. E KN parc. č. 1410/9 o výmere 5895 m^2 druh pozemku vodná plocha vedený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor na LV č. 2466, k.ú. Široké, obec Široké, okres Prešov vo výlučnom vlastníctve obce Široké, **za novovytvorený pozemok KN E parcela č. 247/1 druh pozemku orná pôda o výmere 170 m^2 vo výlučnom vlastníctve Antona Tkáča,** vytvorený z pozemku parc. reg. E KN parc. č. 247/1 o výmere 346 m^2 druh pozemku orná pôda, k. ú. Široké, obec Široké, okres Prešov vedený na LV č. 64.

2. **Novovytvorený pozemok KN C parcela č. 923/8 druh pozemku vodná plocha o výmere 244 m^2 vo výlučnom vlastníctve obce Široké** vytvorený z pozemku reg. E KN parc. č. 1410/9 o výmere 5895 m^2 druh pozemku vodná plocha vedený Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor na LV č. 2466, k.ú. Široké, obec Široké, okres Prešov vo výlučnom vlastníctve obce Široké, **za novovytvorený pozemok KN C parcela č. 785/4 druh pozemku záhrada o výmere 350 m^2 v podielovom spoluvlastníctve Petra Gazdu o veľkosti podielu 1/8 k celku a Júlie Baluchovej o veľkosti podielu 7/8 k celku,** vytvorený z pozemku parc. reg. C KN parc. č. 785 o výmere 1665 m^2 druh pozemku záhrada k. ú. Široké, obec Široké, okres Prešov vedený na LV č. 204.

Obecné zastupiteľstvo obce Široké Uznesením č. 41/2023 zo dňa 9.3.2023 z III. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva vyslovilo súhlas so zverejnením zámeru vykonať prevod majetku obce uvedenou zámenou z dôvodu osobitného zreteľa a bez finančného vyrovnania v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, pretože uvedené pozemky vo vlastníctve obce Široké sú bezprostredne susediace s nehnuteľnosťami žiadateľov Antona Tkáča, Petra Gazdu a Júlie Baluchovej, sú v ich faktickom užívaní a reálnej starostlivosti. V minulosti cez tieto pozemky pretekal potok, ktorý podmýval nehnuteľnosti žiadateľov a spôsoboval zosuvy svahu. Z uvedeného dôvodu bol so súhlasom príslušných orgánov potok preložený a preteká cez pozemky žiadateľov, ktoré sú predmetom zámeny.

Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starostka obce

Vyvesené:
Zvesené: