OBEC VÍŤAZ

Víťaz 111, 082 38 Víťaz

Číslo : SOÚ 058/2/2021-OcÚ 224/2021-ÚR Vo Víťaze dňa 04.10.2021
Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich , SOÚ Široké

R O Z H O D N U T I E

Obec Víťaz ako určený stavebný úrad podľa 119 ods. (3) v spojení s § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 33 ods.(1) stavebného zákona a § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „ stavebný úrad“) prerokoval návrh **Obce Široké** so sídlom **Široké 118, IČO: 00327832** zo dňa **03.03.2021** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ **rozšírenie verejného vodovodu v obytnej zóne LÁNY, Široké „** na pozemkoch KN-C parc. č. 1089/45, 1089/15 v obci Široké katastrálne územie Široké . Obec Víťaz , určený stavebný úrad oznámením zo dňa 15.03.2021 vedeným pod č. SOÚ 058/2021-OcÚ/VI/224/2021-oz oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a dňa 13.04.2021 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním . Z dôvodu , že účastník konania , vlastník pozemku KN-C parc. č. 411/2 nesúhlasil , aby na tomto pozemku bolo realizované pripojenie navrhovanej stavby na existujúci vodovod , stavebník zabezpečil úpravu trasy stavby tak , aby nebolo potrebné napojenie na pozemku vo vlastníctve FO a takto upravenú projektovú dokumentáciu predložil stavebnému úradu za účelom pokračovania v konaní a na základe vykonaného konania **vydáva**

podľa § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba vedená pod názvom „ **Rozšírenie verejného vodovodu v obytnej zóne LÁNY, Široké“** navrhovateľa **Obce Široké** so sídlom **Široké 118,** IČO : 00327832 **sa umiestňuje** na pozemkoch KN-C parc. č. **1089/45, 1089/15** s umiestnením vodomerných šácht na hraniciach pozemkov KN-C parc. č. 1089/11, 1089/35 až 1089/44 v obci Široké, katastrálne územie Široké. tak, ak je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby :
Rozšírenie vodovodu je navrhnuté napojením na jestvujúce rozvádzacie potrubie PVC DN 150 a DN 80. Vodovodné potrubie „1“ (pracovné označenie) je vedené od bodu napojenia v parcele 1089/45 a neskôr je vedené v chodníku až k jestvujúcej miestnej komunikácii, kde je riešené prepojenie na jestvujúce potrubie. V miestach prepojení potrubia budú osadené uzávery zo zemnou súpravou. V staničení km 168,13 je navrhnutý nadzemný hydrant DN 80. Potrubie je vedené v koridore budúceho chodníka pri novo povoľovanej miestnej komunikácii. Potrubie je navrhnuté v materiálovom prevedení PVC-U PN 10 dĺžky 221 m a na tento vodovodný rad budú pripojené vodovodné prípojky DN 25 v materiálovom prevedení HDPE SDR17 DN 25 v dĺžke 25 m a DN 32 v dĺžke 28,0 m (7 ks vodovodných prípojok z toho 4 ks spoločná prípojka).

Majetkové vzťahy :
Pozemok KN-C parc. č. 1089/45 je v vlastníctve obce Široké a ostatné pozemky na hranici ktorých sa umiestňuje časť stavby (vodovodné prípojky a VŠ) sú vo vlastníctve príp. spoluvlastníctve fyzických osôb budú slúžiť pre potreby vlastníkov týchto pozemkov .

Pre umiestnenie stavby, vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočňovanie stavby, sa v súlade s ust. § 39a, stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z,. určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so situačným výkresom , ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Vladimír Zvada, projektový ateliér overenej Ing. Vladimírom Zvadom , autorizovaným stavebným inžinierom ev. č. 3227* A2, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Dokumentácia pre územné rozhodnutie je súčasťou tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.
2. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45 ods. 1 písm. a, ods. 2 písm. c, ods. 4 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, v súlade s ust. § 47 stavebného zákona, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi ochrany životného prostredia.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Dokumentácia stavby musí rešpektovať ochranné pásma verejných sietí v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonmi č. 251/2012 Z.z. o energetike, 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, zákonom o vodách, technickými normami a v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 o súbehu a križovaní inžinierskych sietí.
5. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných a nadzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie .
6. Navrhovateľ je povinný pri umiestňovaní stavby dodržať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :
   A. Krajský pamiatkový úrad Prešov , záväzné stanovisko zo dňa 06.04.2021 vedené pod č. KPUPO-2021/7470-2/25731/HM a to :
      - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
   B. Okresný úrad Prešov, Odbor CD a PK , vyjadrenie zo dňa 03.09.2021 vedené pod č. OU-PO-OCDPK-2021/034951-002 :
      - K uvedenému projektu nemáme pripomienky. V prípade potreby čiastočnej uzávierky a zvláštneho užívania cesty I/18 z dôvodu státia dopravných prostriedkov a stavebných mechanizmov vykonávajúcich práce na stavbe, zhotoviteľ požiada tunajší úrad o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I. triedy. K žiadosti o povolenie priloží projekt dopravného dopravného značenia , ktorým sa ohraničí pracovisko na ceste, odsúhlasený KDI Prešov. Pri každom zásahu do telesa cesty je potrebné kontaktovať správcu cesty- Slovenskú správu ciest, IVSC, Košice, detašované pracovisko Prešov(p. Smetanka 0902896413).
   C. SPP distribúcia, a. s. , Bratislava, Vyjadrenie zo dňa 06.08.2021 vedené pod č. TD/NS/0558/2021/Lő :
      - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby)
      - v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m bezplatne,
      - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribuci.sk (časť E- služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti

v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení a to výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč , e-mail: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas cele doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu s križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porastu a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY : -žiadne

D. Orange Slovensko, a. s, stanovisko Michlovský, spol. s r. o. zo dňa 17.08.2021 vedené pod č. KE-1701/2021 a to:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +,- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery),
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378,
- overenie výškového a stanového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenie prevádzkovateľa a správcu PTZ,

Ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ:
- žiadne.

E. Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie zo dňa 30.07.2021 vedení pod č. 6612122912 a to :
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s./ alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním

projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť SEK Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti :Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia.Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sieti v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sieti (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s. r. o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177
- Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeží a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0900123777
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Požiadavky vyplývajúce z chránených území , ochranných pasiem alebo ich blízkosti :

Navrhovateľ je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sieti, ich ochranné pásma a bezpečnostné pásma , pri ktorých dôjde do styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou. K stavebnému konaniu realizovať preverenie inžinierskych sieti idúcich staveniskom a v jeho okolí.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

Účastníkmi konania neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky .

Navrhovateľ je povinný :

- Splniť resp. zohľadniť podmienky dotknutých orgánov , dotknutých organizácii a účastníkov konania , pokiaľ boli vznesené v územnom konaní a ktoré boli vydané v súvislosti s umiestňovaním predmetnej stavby.
- Pred začiatkom stavebných prác obstarať od príslušného stavebného úradu stavebné povolenie podľa stavebného zákona.
- Príslušnému stavebnému úradu so žiadosťou o stavebné povolenie predložiť projektovú dokumentáciu stavby aj zo zapracovanými podmienkami územného rozhodnutia . Projektová dokumentácia k žiadosti o stavebné povolenie bude vypracovaná v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona .
- Stavebník je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí lehoty určenej na doručenie rozhodnutia verejnou vyhláškou a lehoty na podávanie odvolania účastníkmi konania .

Toto územné rozhodnutie v súlade s § 4 ods. 1) písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch od správneho poplatku oslobodené .

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Obec Široké so sídlom Široké 118, IČO : 00327841 podala dňa 03.03.2021 na obci Víťaz-určenom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ rozšírenie verejného vodovodu v obytnej zóne LÁNY, Široké „ na pozemkoch KN-C parc. č. 411/2, 1089/46 (KN-E parc. č. 959/1), 1089/41, 1089/15 v obci Široké katastrálne územie Široké . Obec Víťaz , určený stavebný úrad oznámením zo dňa 15.03.2021 vedeným pod č. SOÚ 05/8/2021-OcÚ/VI/224/2021-oz oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania a dňa 13.04.2021 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním . Z dôvodu , že účastník konania , vlastník pozemku KN-C parc. č. 411/2 nesúhlasil , aby na tomto pozemku bolo realizované pripojenie navrhovanej stavby na existujúci vodovod , stavebník zabezpečil úpravu trasy stavby tak , aby nebolo potrebné napojenie na pozemku vo vlastníctve FO a takto upravenú projektovú dokumentáciu predložil stavebnému úradu za účelom pokračovania v konaní. O pokračovaní územného konania boli účastníci konania oboznámení oznámením zo dňa 30.08.2021 vedeným pod č. SOÚ 058/1/2021-OcÚ/VI/224/2021-oz a súčasne z dôvodu , že sa jedná o líniovú stavbu bolo oznámenie o pokračovaní konania zverejnené aj verejnou vyhláškou na úradnej tabuli správneho orgánu – obce Víťaz , úradnej tabuli Obce Široké a internetovej stránke www.siroke.sk. Ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 24.09.2021 . Do konania a na konaní neboli účastníkmi konania vznesené pripomienky a námietky voči vydaniu územného rozhodnutia . Dotknuté orgány : MV SR , centrum podpory Prešov ; Okresný úrad Prešov , odbor CD a PK; Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP ; RÚVZ v Prešove; OR HaZZ v Prešove ; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Orange Slovensko , a. s. v zast. Michlovský, spol. s r. o. ; Slovak Telekom, a. s. doručili postupne svoje stanoviska poštou, do elektronickej schránky obce príp. projektantovi . V stanoviskách súhlasili s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby a podmienky zo stanovísk boli zapracované do podmienok rozhodnutia pre umiestnenie a projektovú prípravu. Dotknuté orgány si nevyžiadali dlhší čas na posúdenie návrhu.

Obec Víťaz ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 určený podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50 /1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladila záväzné stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdila námietky a vyjadrenia účastníkov konania, ktoré boli doručené v priebehu celého konania . Umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom obce Široké.

Posúdila návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistila , že umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie , resp. že týmto hľadiskám neodporuje , ani životné prostredie neohrozuje .

Dokumentácia pre územné rozhodnutie je spracovaná oprávnenou osobou v zmysle § 45 ods. (2) písm. b) stavebného zákona. Stavebný úrad územným rozhodnutím určil podmienky pre umiestnenie stavby a podmienky na projektovú prípravu stavby. Pri určovaní podmienok vychádzal zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a účastníkov konania spolupôsobiacich v územnom konaní.

Na základe vyššie uvedeného , stavebný úrad návrhu vyhovel a rozhodol tak , ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia .

Upozornenie :

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Poučenie o odvolaní :

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia

rozhodnutia na Obec Víťaz , Víťaz 111 , 082 38 Víťaz . O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov .

Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .

_____

Ing. Ján Baloga
starosta obce

Doručí sa :

1. navrhovateľ – Obec Široké , Široké 118, 082 37 Široké
2. verejnou vyhláškou – fyzické osoby , ktorých vlastnícke. alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté .

Na vedomie :

3. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3 , 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov , Pozemkový a lesný odbor , Masaryková 10 , 080 01 Prešov
6. Krajský pamiatkový úrad , Hlavná 115 , 080 01 Prešov
7. RÚVZ , Hollého 5 , 080 01 Prešov
8. HaZZ SR , OR , Požiarnická 1 , 080 01 Prešov
9. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovova 8 , 832 47 Bratislava
10. Ministerstvo vnútra SR , Centrum podpory Prešov , odd. telekomunikačných služieb , Štúrova 7 , 080 01 Prešov
11. Slovenská správa ciest, Kasárenské námestie 4, 080 01 Prešov
12. SPP- distribúcia , a. s. , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom , a. s. ,Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko, a. s. , Metodova 8 , 821 08 Bratislava
15. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
16. projektant – Ing. Vladimír Zvada, pod vinicami 8976/9, 080 01 Prešov
17. Obec Víťaz , Víťaz 111, 082 38 Víťaz
18. SOÚ Široké

Úradný záznam :

Toto rozhodnutie zo dňa 04.10.2021 , č. SOÚ 058/2/2021 – OcÚ 224/2021-ÚR má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel / stavebný zákon / a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení noviel a je zverejnené na úradnej tabuli obce Víťaz , správneho orgánu a aj na elektronickej úradnej tabuli (spôsob v mieste obvyklý) po dobu 15 dní .Zároveň sa zverejňuje aj na úradnej tabuli obce Široké v mieste stavby. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia . Prílohou vyhlášky je overený výkres 7.2 – situácia stavby.

Zverejnené dňa : Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis Pečiatka a podpis