OBEC ŠIROKÉ

Široké 118, 082 37 Široké

Číslo : SOÚ 010/1/2021-OcÚ/Li/062/2020-ÚR V Širokom dňa 03.03.2021
Vybavuje : Ing. Stanislav Imrich , SOÚ Široké

R O Z H O D N U T I E

Obec Široké ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 119 ods.(3) v spojení s 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „ stavebný úrad") prerokoval návrh na územné rozhodnutie o umiestnení stavby „ **Lipovce- chodník I. etapa „** na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce navrhovateľa **Obce Lipovce** so sídlom **Lipovce 92 , IČO : 00327387** zo dňa **18.01.2021** po jeho preskúmaní v súlade s ust. § 36-38 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe výsledku uskutočneného konania, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení účastníkov konania a dotknutých orgánov a vyhodnotení námietok účastníkov konania rozhodol takto :

Podľa ust. § 39 a § 39 a/ stavebného zákona a v súlade s ust. § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov **vydáva**

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby .

Stavba „ **Lipovce- chodník I. etapa „ sa umiestňuje** na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce tak, ak je to zakreslené v situačných výkresoch, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby :

Chodník je navrhnutý pozdĺž cesty III/3421 v mieste jestvujúcej cestnej priekopy a zároveň je navrhnuté rozšírenie spevnenej krajnice cesty v úseku medzi navrhovaným chodníkom a okrajom existujúcej komunikácie. Stavba zahŕňa aj nevyhnutné odvodnenie cesty III/3421 a chodníka výstavbou odvodňovacieho potrubia ako náhradu za otvorenú cestnú priekopu. Súčasťou stavby je aj priechod pre chodcov na pripojenia miestnych komunikácii vedených na pozemkoch KN-C parc. č. 315, 316. Chodník je navrhnutý v dĺžke 412,55 m a šírke 1,50 m. Situovanie je znázornené v situačných mapách .

Právo k pozemkom na ktorom sa povoľuje umiestnenie stavby :

Pozemok KN-E parc. č. 1107 je vo vlastníctve obce Lipovce, pozemky KN-E parc. č. 1129/1 je spoločnou nehnuteľnosťou v správe spoločenstva : Urbariát pozemkové spoločenstvo Bachureň Lipovce, ktorý nájomnou zmluvou č. 010221 uzatvorenou 10.02.2021 na dobu neurčitú prenajal obci Lipovce pozemok za účelom umiestnenia stavby a výsadby zelene . Na pozemok KN-C parc. č. 331 nie je právny vzťah na LV evidovaný a tento pozemok sa v mieste navrhovaného umiestnenia stavby prekrýva z pozemkami KN-E parc. č. 1107a 1129/1.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Umiestnenie líniovej stavby bude v súlade s výkresom č.3 – situácia , ktorá je súčasťou PD vypracovanej Ing. Miroslavom Leškom – autorizovaným stavebným inžinierom , ev. č. 5173*Z*I2., ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a zároveň v súlade s Geometrickým plánom č. 23/2021 vypracovaným GEODET SABINOV s. r. o. dňa 24.02.2021 , ktorým bola zameraná navrhovaná trasa chodníka s vytvorením parciel 331/2, 331/3, 331/4, 331/5 na ktorých sa chodník umiestňuje.

2. Projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, §46, §47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi , hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
3. Dokumentácia stavby musí rešpektovať ochranné pásma verejných sieti v súlade s platnými predpismi a bude vypracovaná v súlade so zákonmi č. 251/2012 Zb. o energetike, č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v ich platnom znení a technickými normami.
4. Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných a nadzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie .

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania :

A. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené v stanovisku zo dňa 31.10.2019 vedené pod číslom OU-PO-OCDPK-2019/049728-02:

- Prípravu a uskutočnenie plánovanej stavby žiadame riešiť v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Lipovce, v súlade so stavebným zákonom a v súlade s cestným zákonom.
- Umiestnenie stavby a jej realizáciou nesmie dôjsť k zhoršovaniu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, modernizácii cesty a k sťažovaniu jej údržby pomocou pracovných strojov a iných mechanizmov.
- Vzhľadom na skutočnosť, že sa časť predmetnej stavby nachádza v ochrannom pásme cesty je potrebné, aby stavebník požiadal tunajší cestný správny orgán o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty v súlade s ustanovením § 11 cestného zákona. Žiadosť sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie stavby a to ešte pred vydaním územného a stavebného povolenia.
- Realizáciu stavby v predmetnom úseku žiadame koordinovať s trasami už jestvujúcich vedení, resp. s plánovanými vedeniami (napr. kanalizácia, vodovod, plynovod, optický kábel a pod.). Výstavbu chodníka z časového hľadiska realizovať až po výstavbe plánovaných vedení v trase budúceho chodníka.
- Pri príprave a realizácii stavby je nutné rešpektovať parametre normovaného a súčasného šírkového usporiadania cesty vrátane jej príslušenstva. Výstavbu chodníka pozdĺž cesty realizovať bez zásahu do jej súčasného šírkového usporiadania.
- Pevné nadzemné časti jednotlivých objektov je stavebník povinný umiestniť mimo teleso cesty a cestný pozemok v takej vzdialenosti od cesty, aby netvorili pevnú prekážku na ceste podľa ustanovenia § 20 ods. 1 cestného zákona.
- Výstavbu chodníka pozdĺž cesty zabezpečiť tak, aby bolo technicky zabezpečené odvodnenie vozovky cesty a chodníka cez dostatočný počet (vrátane ich kapacity) recipientov. Technické riešenie odvodnenia cesty v mieste dotyku s chodníkom odsúhlasiť so správcom cesty.
- Technickú a výškovú úpravu existujúcich vjazdov (vrátane sklopenia obrubníkov z vozovky cesty) na susedné nehnuteľnosti pri výstavbe chodníka navrhnúť tak, aby bol zachovaný bezpečný prístup peších a motorových vozidiel k týmto nehnuteľnostiam. Potrebu zriadenia nových vjazdov z cesty prerokovať so všetkými vlastníkmi susedných nehnuteľností.
- Dokumentáciu spracovať v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušnými STN (najmä STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií).
- Trasu vedenia dažďovej kanalizácie navrhovanú súbehu s cestou viesť mimo jej cestné teleso, resp. mimo jej hlavný dopravný priestor.
- Prípravu dokumentácie pre výstavby chodníka v dotyku s cestou a jeho odvodnenie prerokovať a odsúhlasiť s vlastníkom cesty Úrad Prešovského samosprávneho kraja,

Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, resp. s jej správcom Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Prešov, Jesenná 14, 080 05 Prešov.

- Časový harmonogram stavebných prác spracovať tak, aby stavebné práce vykonávané na úsekoch v dotyku s cestou boli vykonávané mimo obdobia výkonu zimnej údržby ciest, t. j. mimo mesiacov november – marec.
- Realizáciu stavby zabezpečiť tak, aby počas vykonávania stavebných prác nedochádzalo k poškodzovaniu telesa cesty a jej príslušenstva ako aj k znečisťovaniu vozovky.
- Minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác je nutné požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie KR PZ v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov (ďalej len „dopravný inšpektorát").

B. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií uvedené v záväznom stanovisku zo dňa 23.12.2020 vedené pod číslom OU-PO-OCDPK-2020/054328-05 ktorým sa povoľuje výnimka zo zakázanej alebo obmedzenej činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie . Povolenie je viazané v súlade s § 11 ods. 5 cestného zákona na dodržanie týchto podmienok :

- Stavba musí byť umiestnená a zrealizovaná podľa odsúhlasenej a schválenej dokumentácie, podľa podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), v súlade s cestným zákonom, v súlade s ÚPN-O Lipovce a so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita a odvodnenie cestného telesa, nesmie dôjsť k zhoršeniu podmienok a k ohrozeniu výkonu údržby cesty.
- Stavebné práce v ochrannom pásme cesty musia byť vykonávané tak, aby ich vplyvom nedošlo k obmedzeniu rozvoja a modernizácie cesty, k poškodeniu cestného telesa, k znečisteniu vozovky cesty, k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky a aby nedošlo k porušeniu príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov
- Žiadateľ je povinný rešpektovať ustanovenia cestného zákona, zvlášť strpieť opatrenia na ochranu cesty podľa ustanovenia § 10 citovaného zákona.
- Žiadateľ je povinný splniť podmienky stanovené správcom cesty vo vyjadrení k dokumentácii stavby vydanom pod č. SUCPSK-PO2019/1317-001 zo dňa 09.10.2019 a pod č. SUCPSK-PO2020/1376(4724)-001 zo dňa 29.10.2020.
- Žiadateľ je povinný pred začatím stavebných prác a po ich ukončení v dotyku s cestou prizvať zástupcu správcu cesty – Správy a údržby ciest PSK, Oblasť Prešov – stredisko Záborské (Bc. Pavol Veteráni, telefón 051/7958505 a mobil 0915 963 375) na preberacie konanie z dôvodu zhodnotenia stavu cesty pred a po ukončení stavebných prác.
- Počas realizácie stavebných prác nesmie byť na telese cesty uskladňovaný žiadny stavebný materiál a nesmie dôjsť k znečisteniu vozovky cesty.
- Časový harmonogram stavebných prác spracovať tak, aby stavebné práce vykonávané na úsekoch v dotyku s cestou boli vykonávané mimo obdobia výkonu zimnej údržby ciest, t. j. mimo mesiacov november – marec.
- V prípade obmedzenia cestnej premávky na ceste vplyvom stavebných prác v dotyku s cestou je stavebník povinný minimálne 15 dní pred začatím stavebných prác požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolení na zvláštne užívanie cesty, čiastočnú uzávierku cesty a určenie dočasných dopravných značiek a zariadení na ceste. V takom prípade je nutné doplniť dokumentáciu o projekt dočasného dopravného značenia a tento predložiť na odsúhlasenie KR PZ v Prešove, krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33, 080 05 Prešov.

- Výnimka z ochranného pásma cesty sa vzťahuje na umiestnenie chodníka a rozšírenie kanalizačnej siete v ochrannom pásme cesty v rámci vyššie uvedených stavieb.

C. Dodržať podmienky KR PZ v Prešove, Krajského dopravného inšpektorátu uvedené v stanovisku zo dňa 30.10.2020 vedené pod číslom KRPZ-PO-KDI-25-248/2020 týkajúce sa trvalého a prenosného dopravného značenia:
   - Predložiť na KDI samostatný návrh trvalého dopravného značenia (zriadenie priechodov pre chodcov) na chválenie min. v troch vyhotoveniach.
   - Následne je potrebné požiadať o určenie dopravného značenia príslušný cestná správny orgán, podľa zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, t. j. Okresný úrad v Prešove, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a obec Lipovce.
   - Dopravné značenie osadiť v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 30/2020 Z. z., o dopravnom značení, ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a taktiež v súlade s STN 01 8020 (Dopravné značky na pozemných komunikáciách.

   Z hľadiska sledovaných záujmov (bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky) súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „ Lipovce-chodník I. etapa“ bez pripomienok.

D. Dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov uvedené v stanovisku zo dňa 02.02.2021 vedené pod číslom KPUPO-2020/2768-02/8251/Ul:
   - Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákon č 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

E. Dodržať podmienky SPP – distribúcia a. s. Bratislava uvedené v stanovisku zo dňa 21.9.2020 vedené pod číslom TD/EX/4954-2020/Ka:
   - Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.
   - O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení je možné požiadať SPP-D na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP- distribúcia a. s. Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
   - V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.

F. Dodržať podmienky Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja uvedené v stanovisku zo dňa 09.10.2019 vedené pod číslom SUCPSK-PO2019/1317-001:
   - Pri osadzovaní betónových obrubníkov uložených do cestného telesa cesty III/3421 žiadame zabezpečiť narezanie asfaltu. Novovybudované betónové obrubníky žiadame osadiť do betónového lôžka tak, aby nezasahovali do šírkových pomerov predmetnej cesty III/3421 a zabezpečiť spevnenie priestoru medzi narezanou hranou asfaltu a obrubníkom a následne zabezpečiť živičnú úpravu povrchu narušenej vozovky.
   - Odvodnenie cesty III/3421 v predmetnom úseku cesty je projekčne riešené cez uličné vpuste zaústené do navrhnutej dažďovej kanalizácie. Uličné vpuste sú navrhnuté ako bodové (400x400x500) s liatinovým roštom s okami 15/25, uložené do betónu. Dažďová kanalizácia bude kopírovať existujúci odvodňovací rigol. Požadujeme, aby odvodenie cesty v predmetnom úseku cesty prešlo dňom začatia výstavby do správy obce Lipovce.

- Počas realizácie stavebných prác požadujeme, aby uvedená cesta nebola nadmerne znečisťovaná stavebnou dopravou, resp. v prípadoch znečistenia alebo poškodenia boli tieto okamžite odstránené stavebníkom. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov.
- Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja ako správca ciest II. a III. triedy žiada stavebníka, aby pred začatím prác a po ich ukončení prizval zástupcu Správy a údržby ciest PSK, oblasť Prešov, stredisko Chminianska Nová Ves (p. Branislav Majerník, tel. č. 0915 963 375) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác. Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania predmetnej stavby a umožnil spracovanie príslušnej fotodokumentácie. O zvláštne užívanie cesty III/3421 a realizáciu stavebných prác na tejto ceste je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

G. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP uvedené v stanovisku zo dňa 01.10.2020 vedené pod číslom OU-PO-OSZP3-2020/046219-002:
- Orgán štátnej vodnej správy sa k plánovanej stavbe vyjadrí po doplnení projektovej dokumentácie o konečný recipient, do ktorého ústi navrhovaná dažďová kanalizácia.

H. Dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti O ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP uvedené v stanovisku zo dňa 14.10.2020 vedené pod číslom OU-PO-OSZP3-2020/045895-002:
- spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas výstavby musí byť v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch, Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia o odpadoch a ďalších súvisiacich predpisov,
- ak budú v priebehu výstavby vznikať nebezpečné druhy odpadov, je potrebné zabezpečiť zmluvy o odbere a spracovaní odpadov s oprávnenou organizáciou,
- v prípade, že by došlo ku kontaminácii odpadového materiálu nebezpečnými látkami je potrebné nakladať s ním ako s nebezpečným odpadom,
- ak v priebehu výstavby budú vznikať nebezpečné druhy odpadov v množstve väčšom ako 1 t/rok je potrebný súhlas na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu v zmysle § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch s doložením zmlúv o odbere nebezpečných odpadov a ďalších dokladov potrebných na vydanie predmetného súhlasu,
- so stavebnými odpadmi (skupina 17) je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- zeminu vznikajúcu pri výkopových prácach je potrebné zhodnotiť prednostne pri vlastnej činnosti na zásypové práce a terénne úpravy po vykonaných výkopových a na úpravu terénu do pôvodného stavu v rámci stavby. Takto nevyužitú zeminu je potrebné odovzdať len organizácii oprávnenej nakladať s odpadom,
- zabezpečiť, aby nedošlo k uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok z výstavby počas prác a po ukončení stavby,
- ukladanie odpadu na skládkach odpadu zabezpečiť len u oprávnených organizácií a na povolených a prevádzkovaných skládkach odpadu pre jednotlivé kategórie podľa zákona o odpadoch,
- spôsob nakladania so stavebnými odpadmi preukázať dokladmi o likvidácii odpadov pri kolaudácii stavby.

I. Dodržať podmienky VSD, a. s. Košice uvedené v stanovisku zo dňa 16.09.2020 vedené pod číslom 15350/2020/:

- Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel. 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko, alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
- V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie alebo dôjde ku súbehu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
- Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
- Pri križovaní, resp. súbehu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2.
- Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a. s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
- Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla. Kontakt na zástupcu našej spoločnosti: 055/610 1368.
- Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

J. Dodržať podmienky Slovak Telekom a. s. Bratislava uvedené v stanovisku zo dňa 17.09.2020 vedené pod číslom 6612026169:
   - Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
   - Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
   - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s./ alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť SEK Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti :Danka Chovanová, danka.chovanova@telekom.sk, +421 51 7711551
   - V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
   - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
   - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
   - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia.Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:
- ochranu alebo preloženie sieti v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
- vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sieti (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: SPOJSTAV, spol. s. r. o., spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177
- Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na

možnú polohovú odchýlku +- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeží a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním), bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0900123777, overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Požiadavky vyplývajúce z chránených území , ochranných pasiem alebo ich blízkosti :
Navrhovateľ je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sieti a ich ochranné pásma , pri ktorých dôjde do styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou. K stavebnému konaniu realizovať preverenie inžinierskych sieti idúcich staveniskom a v jeho okolí.
Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :
Účastníkmi konania neboli vznesené pripomienky voči vydaniu územného rozhodnutia .
Navrhovateľ je povinný :

- Pred začiatkom stavebných prác obstarať od príslušného špeciálneho stavebného úradu stavebné povolenie podľa stavebného zákona.
- Príslušnému stavebnému úradu so žiadosťou o stavebné povolenie predložiť projektovú dokumentáciu stavby aj zo zapracovanými podmienkami územného rozhodnutia . Projektová dokumentácia k žiadosti o stavebné povolenie bude vypracovaná v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2002 Z. z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona .

Odôvodnenie:

Dňa 18.01.2021 podala Obec Lipovce so sídlom Lipovce 92 , IČO : 00327387 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „ **Lipovce- chodník I. etapa** „ na pozemkoch KN-C parc. č. 331 (KN-E parc. č. 1107, 1129/1) v obci Lipovce katastrálne územie Lipovce.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením zo dňa 28.01.2021 vedeným pod č. SOÚ 010/2021-OcÚ /Li/062/2020-oz a na deň 01.03.2021 bolo zvolané ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na prerokovanie návrhu. Z dôvodu , že sa jedná o líniovú stavbu , účastníkom konania bolo oznámenie o začatí konania v súlade s § 36 ods. (4) stavebného zákona doručované verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli správneho orgánu ako aj na úradnej tabuli obce Lipovce a na elektronických úradných tabuliach obcí Široké a Lipovce. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak sa k nim nebude prihliadať.

Pri ústnom konaní boli prítomní oboznámení s projektovou dokumentáciou stavby a boli prerokované všetky doklady , stanoviska a vyjadrenia, ktoré boli v územnom konaní doložené.

V rámci ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietky k predloženému návrhu umiestnenia stavby. Pri posudzovaní doložených dokladov stavebný úrad zistil , že stavebník doložil stanoviska dotknutých orgánov a to : 2 x stanovisko OU Prešov, odbor CD a PK; 2 x záväzne vyjadrenie KR PZ v Prešove –Krajského dopravného inšpektorátu; záväzné stanovisko KPÚ Prešov; vyjadrenie SPP- distribúcia, a. s.; Vyjadrenie SÚC PSK; 2 x vyjadrenie OU Prešov , odbor starostlivosti o ŽP; stanovisko VSD, a.s.;

vyjadrenie Slovak Telekom, a. s. . V stanoviskách súhlasili s vydaním územného rozhodnutia o umiestnení stavby . Podmienky zo stanovísk boli zapracované v podmienkach pre umiestnenie stavby. Ostatné dotknuté orgány ktorým bolo zaslané oznámenie o začatí konania nezaslali stanoviska v určenej lehote a ani nepožiadali o predĺženie lehoty na podávanie námietok a pripomienok. Stavebný úrad v súlade s § 36 ods. (3) stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Stavebný úrad po posúdení všetkých doručených podkladov konštatuje , že navrhovateľ doložil primerane povahy stavby, všetky potrebné doklady v súlade s ust. § 3 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia bol doložený situačný výkres umiestnenia stavby spracovaný na podklade kópie z katastrálnej mapy a vyžiadané doklady .

Obec Široké , určený stavebný úrad podľa § 119 ods.(3) v spojení s 117 ods. (1) stavebného zákona posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil záväzné stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania, ktoré boli doručené v priebehu celého konania . Projektová dokumentácia navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z. z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie . Ku pozemkom na ktorých sa stavba umiestňuje stavebník preukázal vlastnícke príp. iné právo. Stavba je verejnoprospešnou stavbou preto je možné vydať rozhodnutie aj na pozemkoch , ktoré nie sú vo vlastníctve stavebníka, na základe nájomnej zmluvy .

Stavebný úrad na základe výsledku prerokovania návrhu, vyhodnotení stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a rozhodnutí o námietkach účastníka konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore so všeobecnými podmienkami , zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. týmto hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania . Posudzovanie bolo vykonané najmä podľa skutočnosti zistených vlastným prieskumom a zistených pri miestnom zisťovaní z dôvodu , že obec nemá schválený územný plán. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

Na základe výsledkov konania vyhovel návrhu vo veci vydania územného rozhodnutia predmetnej stavby a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia .

Toto územné rozhodnutie v súlade s § 4 ods. 1) písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch od správneho poplatku oslobodené .

Upozornenie :

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Poučenie o odvolaní :

Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať . Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Široké , Široké 118, 082 37 Široké. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov . Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom .



Ing. Stanislav Bartoš
starosta obce

Doručí sa :

Účastníkom konania:

1. navrhovateľ – Obec Lipovce , Lipovce 92 , 082 36 Lipovce
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36 , 817 15 Bratislava
3. Ostatným účastníkom konania, vlastníkom pozemkov dotknutých umiestnením stavby verejnou vyhláškou.

Dotknutým orgánom:

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove , Hollého 5 , 080 01 Prešov

2. Krajský pamiatkový úrad Prešov , Hlavná 93 , 080 01 Prešov
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1 , 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (ŠSOPaK, ŠSVH, ŠSOH), Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov , Odbor CD a PK , Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
6. KR PZ v Prešove, Krajský dopravný inšpektorát, Pionierska 33 , 080 05 Prešov
7. Správa a údržba ciest PSK , Jesenná 14 , 080 05 Prešov
8. Slovak Telecom, a. s. , Bajkalská 28 , 817 62 Bratislava
9. Orange Slovensko, Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
11. SPP -distribúcia, Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava
12. Obec Široké- vz. starostom
13. SOÚ Široké

Úradný záznam :

Toto rozhodnutie zo dňa 03.03.2021 , č. SOÚ 010/1/2021-OcÚ/LI/062/2020-ÚR má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel / stavebný zákon / a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení noviel a je zverejnené na úradnej tabuli správneho orgánu – Obce Široké ako aj na úradnej tabuli obce Lipovce a na elektronickej úradnej tabuli (spôsob v mieste obvyklý) po dobu 15 dní . Posledný deň tejto lehoty na úradnej tabuli správneho orgánu je dňom doručenia rozhodnutia . Prílohou vyhlášky je aj overený situačný výkres stavby.

Zverejnené dňa : - 3. MAR. 2021
Pečiatka a podpis

OBEC ŠIROKÉ
Obecný úrad
082 37 ŠIROKÉ

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis