OBEC ŠIROKÉ

Široké 118, 082 37 Široké

Číslo: Li-2024/060-OcÚ,ŠIR-2024/407-OcÚ,SOÚ 365/2024-R v Širokom dňa 18.11.2024
Vybavuje : Ing. Stanislav Štofaňak, SOÚ Široké
Č. t.: +421 51/7911 102

R O Z H O D N U T I E

Obec Široké ako príslušný určený stavebný úrad podľa § 33 ods. (1) , § 119 ods.(3) v spojení s 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie , stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. (1) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (v ďalšom texte „ stavebný úrad“) na základe žiadosti o predĺženie platnosti územného rozhodnutia líniovej stavby „ **rozšírenie kanalizačnej siete v obci Lipovce – Nižné pole** „ na pozemkoch KN-C parc. č. **630/1, 629/70 až 629/83, 629/86, 629/90 až 629/106 , KN-E parc. č. 1130, 167/17** v obci Lipovce, katastrálne územie Lipovce navrhovateľa **Obce Lipovce** so sídlom **Lipovce 92 , IČO : 00327387** zo dňa **11.10.2024** a po jej prejednaní v súlade s ust. § 40 ods. 3 stavebného zákona rozhodol takto :

p r e d Í ž u j e platnosť územného rozhodnutia

o umiestnení líniovej stavby „ **rozšírenie kanalizačnej siete v obci Lipovce – Nižné pole** “ na pozemkoch KN-C parc. č. **630/1, 629/70 až 629/83, 629/86, 629/90 až 629/106 , KN-E parc. č. 1130, 167/17** v obci Lipovce ,katastrálne územie Lipovce vydaného určeným stavebným úradom - Obec Široké zo dňa 30.09.2021 pod č. SOÚ 202/1/2021-OcÚ/Li/053/2021-ÚR do dňa **04.11.2027.**

Stavba pozostáva zo stavebných objektov :
SO 01 – Splašková kanalizácia
SO 02 – Kanalizačné prípojky

Územné rozhodnutie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona záväzne aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Podmienky uvedené v územnom rozhodnutí o umiestnení líniovej stavby č. SOÚ 202/1/2021-OcÚ/Li/053/2021-ÚR zo dňa 30.09.2021 ostávajú naďalej v platnosti.

Odôvodnenie:

Do podateľne Obce Široké dňa 11.10.2024 podala Obec Lipovce so sídlom Lipovce 92 , IČO : 00327387 žiadosť o predĺženie platnosti územné rozhodnutia na stavba „rozšírenie kanalizačnej siete v obci Lipovce – Nižné pole“ na pozemkoch KN-C parc. č. na pozemkoch KN-C parc. č. 630/1, 629/70 až 629/83, 629/86, 629/90 až 629/106 , KN-E parc. č. 1130, 167/17 v obci Lipovce ,katastrálne územie Lipovce, ktoré bolo vydané určeným stavebným úradom - Obcou Široké dňa 30.09.2021 pod č. SOÚ 202/1/2021-OcÚ/Li/053/2021-ÚR a nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2021. Podľa § 40 ods. (1) stavebného zákona v znení neskorších predpisov určil stavebný úrad dobu platnosti rozhodnutia na 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ktorá uplynula dňa 04.11.2024. Žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia navrhovateľ podal pred dňom uplynutia právoplatnosti čo je v súlade s § 40 odst.(2) stavebného zákona. Ako dôvod predĺženia platnosti navrhovateľ uviedol nedostatok finančných prostriedkov. Do dňa podania žiadosti o predĺženie lehoty územného rozhodnutia nebola podaná žiadosť na stavebné povolenie pre danú stavbu, ani schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia, ktorého platnosť navrhovateľ žiada predĺžiť.

Podklady a projektová dokumentácia, na základe ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, zostávajú nezmenené. Obec Široké ako príslušný určený stavebný úrad oznámil dňa 22.10.2024 účastníkom konania, dotknutým orgánom a ostatným účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podanie žiadosti o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby a upustení od ústneho pojednávania a umožnil im v lehote do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia zaujať stanoviská a podať námietky k predmetnej žiadosti. V stanovenej lehote zaslalo svoje stanovisko MZ SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, v ktorom konštatuje, že nemá námietky voči predĺženiu platnosti územného rozhodnutia. Ostatní účastníci konania svoje stanoviska a námietky v určenom termíne nezaslali.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom a pretože predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Toto rozhodnutie v súlade s § 4 ods. 1) písm. a) zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch je od správneho poplatku oslobodené .

Upozornenie :
Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej územným rozhodnutím líniovej stavby, ktorého platnosť sa predlžuje týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Poučenie o odvolaní :
Podľa § 53 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dni odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Široké, Široké 118, 082 37 Široké. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov. Rozhodnutie po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov je preskúmateľné súdom.



Ing. Mgr. Silvia Kováčová
starosta obce

Doručí sa :
1. navrhovateľ – Obec Lipovce, Lipovce 92, 082 36 Lipovce
2. Právnické a fyzické osoby ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám , ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté /§ 34 ods. (2) stavebného zákona / sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14,080 01 Prešov

Na vedomie :
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masaryková 10, 080 01 Prešov
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 93 , 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (ŠSOP), Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovova 8 , 832 47 Bratislava

12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, odd. telekomunikačných služieb, Štúrova 7, 080 01 Prešov
13. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
15. SPP-distribúcia , Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava
16. Obec Široké- vz. starostom
17. SOÚ Široké

Úradný záznam :

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení noviel / stavebný zákon / a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení noviel a je zverejnené na úradnej tabuli správneho orgánu – Obec Široké ako aj na úradnej tabuli Obce Lipovce (v mieste stavby) a na elektronickej úradnej tabuli (spôsob v mieste obvyklý) po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty na úradnej tabuli správneho orgánu je dňom doručenia rozhodnutia.

Zverejnené dňa :

Pečiatka a podpis

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis