DcÚ 2024/476

E: 312/2024
2024/237

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

Číslo spisu
OU-PO-OSZP3-2024/060547-017

Prešov
15. 11. 2024

Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Chminianske Jakubovany, Obecný úrad 82, 082 33 Chminianska Nová Ves, IČO: 00327158, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“
v rozsahu:
1.1:Zóna 1: - Zmena plôch rodinných domov a zelene pri obytnej zástavbe na plochy občianskeho vybavenia, plochy automobilovej dopravy a na plochy peších komunikácií.

1.2:Zóna 2: - Zmena plochy výroby a skladov na plochu športu, občianskeho vybavenia, zberného dvora a kompostoviska, automobilovej dopravy a peších komunikácií
- zmena plochy športu na plochu verejnej účelovej cesty
- zmena plochy rodinných domov, výroby a skladov na plochu automobilovej dopravy
- zmena plochy zelene na plochu verejného technického vybavenia (ČOV pre 300 EO)

1.3:Zóna 3: - Zmena plochy RD a zelene pri obytnej zástavbe, verejnej zelene a poľnohospodárskej pôdy na plochy bytových domov, automobilovej dopravy, oeších plôch a zelene
- Zmena plochy lesa na plochu verejného technického vybavenia (vodojem 45m3)
- Zmena plochy zelene pri obytnej zástavbe na plochu verejného technického vybavenia (vrt HV-1 s využiteľnou kapacitou Q=2,3 1/s)

Výrok

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

• Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.

• Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane , podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

• Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov upozorňuje na povinnosť požiadať Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

• Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

• Na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

• V grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.

• dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

• Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

• Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov

a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

• Pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

• Z hľadiska ochrany vodných pomerov v prípadne nových lokalít určených na zástavbu navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

• Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

• Upozorňujeme, že pri umiestňovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území, je potrebné zohľadniť vzdialenosť riešenej plochy pozemkov v nadväznosti na prílohu č. 10 k vyhláške MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia.

• V smernej časti, v kapitole i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, je potrebné text uvedený v 9. odrážke časti Obytné prostredie, pásma hygienickej ochrany (PHO) (text, ktorým sa nahrádza celá kapitola) nahradiť textom:
„ v zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:
1. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia,
2. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činnosti alebo využívania územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:

- sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom

- môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice.

- môžu ohroziť lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovania elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest I. triedy“.

2) v záväznej časti, v kapitole G. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, je potrebné text v 11. odrážke nového dopĺňaného regulatívu G.3. Ostatné nahradiť rovnakým textom ako vo vyššie uvedenom bode 1) tohto stanoviska.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Chminianske Jakubovany, Obecný úrad 82, 082 33 Chminianska Nová Ves, IČO: 00327158, doručil dňa 04.09.2024 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“

Cieľom spracovania strategického dokumentu „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“
je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátne správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania v lokalitách obce, určených orgánom územného plánovania a schválených obecným zastupiteľstvom Chminianske Jakubovany uznesením č. 22/2024 zo dňa 28.06.2024, vrátane zmien a doplnkov Záväznej časti Územného plánu obce Chminianske Jakubovany a úpravy jej smernej časti.

Predmetom strategického dokumentu „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“ sú tieto zmeny:

1.
Zmena plôch rodinných domov a zelene pri obytnej zástavbe na plochy občianskeho vybavenia, plochy automobilovej dopravy a na plochy peších komunikácií.

2.
Zmena plochy výroby a skladov na plochu športu, občianskeho vybavenia, zberného dvora a kompostoviska, automobilovej dopravy a peších komunikácií, zmena plochy športu na plochu verejnej účelovej cesty
.
3.
Zmena plochy rodinných domov a zelene pri obytnej zástavbe, verejnej zelene a poľnohospodárskej pôdy na plôch bytových domov, automobilovej dopravy, peších plôch a zelene

4.Zmena plochy lesa na plochu verejného technického vybavenia (vodojem 45 m3)

5. Zmena plochy zelene pri obytnej zástavbe na plochu verejného technického vybavenia (vrt HV-1 s využiteľnou kapacitou Q=2,3 1/s)

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 16.09.2024 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-chminianske-jakubovany-zmeny-doplnky-01

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2024/060547-002 zo dňa 16.09.2024 a listom č. OU-PO-OSZP3-2023/060547-003 zo dňa 16.09.2024, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:
Vstupmi pre spracovanie Strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia„ Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01“, sú požiadavky orgánu územného plánovania na riešenie zmien a doplnkov funkčného využitia plôch v lokalite „Centrum – východ“ v následovných územno-priestorových zónach:

1.1: Zóna 1: - Zmena plôch rodinných domov a zelene pri obytnej zástavbe na plochy občianskeho vybavenia, plochy automobilovej dopravy a na plochy peších komunikácií.

1.2: Zóna 2: -Zmena plochy výroby a skladov na plochu športu, občianskeho vybavenia, zberného dvora a kompostoviska, automobilovej dopravy a peších komunikácií
-zmena plochy športu na plochu verejnej účelovej cesty
-zmena plochy rodinných domov, výroby a skladov na plochu automobilovej dopravy
-zmena plochy zelene na plochu verejného technického vybavenia (ČOV pre 300 EO)

1.3: Zóna 3: - Zmena plochy rodinných domov a zelene pri obytnej zástavbe, verejnej zelene a poľnohospodárskej pôdy na plôch bytových domov, automobilovej dopravy, peších plôch a zelene
- Zmena plochy lesa na plochu verejného technického vybavenia (vodojem 45 m3)
- Zmena plochy zelene pri obytnej zástavbe na plochu verejného technického vybavenia (vrt HV-1 s využiteľnou kapacitou Q=2,3 1/s)

Údaje o výstupoch:
Výstupom strategického dokumentu ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01" sú:

- Úpravy príslušných kapitol smernej časti Územného plánu obce Chminianske Jakubovany
- Zmeny a doplnky záväznej časti Územného plánu obce Chminianske Jakubovany, spočívajúce v zmenách a doplnkoch regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
Strategický dokument, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01" nemá priamy vplyv na zložky životného prostredia.
Nepriamym pozitívnym vplyvom na životné prostredie obce sú regulatívy záväznej časti Územného plánu obce, určujúce podmienky funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania, ktoré musia byť aplikované v projektovej príprava stavieb, umiestňovaných na príslušných funkčných plochách.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Zámery navrhované v „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01"nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:
V k.ú. Chminianske Jakubovany nie sú situované chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000. Riešená lokalita „centrum východ" sa nachádza na ploche historického jadra obce- územia s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.
Riešená lokalita „centrum východ" sa nachádza na ploche historického jadra obce- územia s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú činnosť v procese územného a stavebného konania.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu
Za predpokladu dodržiavania záväzných regulatívov Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01" nevyplývajú z uplatnenia strategického dokumentu žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice
Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. RÚVZPO/OHŽPaZ/3206/14828/2024 zo dňa 26.09.2024, doručený dňa 27.09.2024): bez pripomienok.

2) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. Z-PUSR-079180/2024 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 07.10.2024):
Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

• Pre zabezpečenie ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v k.ú. obce Chminianske Jakubovany územnom a stavebnom konaní

• V Oznámení o strategickom dokumente „Územný plán obce Chminianske Jakubovany, Zmeny a doplnky 01" v bode 5. Vplyvy na chránené územia doplniť text nasledovne:

Riešená lokalita „centrum východ" sa nachádza na ploche historického jadra obce- územia s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku. Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom určí podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk vo väzbe na pripravovanú činnosť v procese územného a stavebného konania.

3) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/065433-02 zo dňa 26.09.2024, doručený dňa 02.10.2024) bez pripomienok. Upozornenie: Nové zdroje znečisťovania je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky, vrátane dodržiavania odporúčaných odstupových vzdialenosti podľa prílohy č.10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

4) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán (list č.1112-2996/2024 zo dňa 07.10.2024, doručený dňa 07.10.2024), bez pripomienok.

5) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 63827/2024/ zo dňa 27.09.2024, doručený dňa 30.09.2024):

- V katastrálnom území obce Chminianske Jakubovany („ďalej len predmetné územie") sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika.

6) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. 08701/2024/DUPaZP-2 zo dňa 01.10.2024, doručený dňa 04.10.2024):

Strategický dokument riešiť v súlade s platným Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

7) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 20548/2024/SSD/82381 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 04.10.2024):
Žiada rešpektovať nasledovné požiadavky:
• Predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja.
• Na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
• V grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.
• dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
• Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
• Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre (a doprave na nej) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z. a vyhláškou č. 237/2009 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.
• Pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.

8) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO1-2024/00084-196 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 07.10.2024), bez pripomienok.

9) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov - dotknutý orgán (list č.2324/2024 zo dňa 02.10.2024, doručený dňa 07.11.2024):

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov v zmysle kompetencií podľa ustanovení zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti. Zároveň upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

10) Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 723 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 27047/2024/ROP-002-P/68321 zo dňa 26.09.2024, doručený dňa 30.09.2024): Z dôvodu zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva žiada vykonať v rámci návrhu zmien a doplnkov nasledovné úpravy znenia textovej časti územného plánu obce:
• V smernej časti, v kapitole i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, je potrebné text uvedený v 9. odrážke časti Obytné prostredie, pásma hygienickej ochrany (PHO) (text, ktorým sa nahrádza celá kapitola) nahradiť textom:
„ v zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu na území obce vyžaduje pri:
3. stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov a stavbách pre letecké pozemné zariadenia,
4. stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činnosti alebo využívania územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:

-sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,

-môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,

-môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovania elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest I. triedy".

2) v záväznej časti, v kapitole G. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, je potrebné text v 11. odrážke nového doplňaného regulatívu G.3. Ostatné nahradiť rovnakým textom ako vo vyššie uvedenom bode 1).

11) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/067280-002 zo dňa 10.10.2024, doručený dňa 16.10.2024), bez pripomienok.

12) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, úsek ochrany prírody a krajiny, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP1-2024/065385-003/SJ zo dňa 26.09.2024, doručený dňa 30.09.2024), bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené dňa 23.09.2024.

13) Obec Chmiňany, – Obecný úrad 39, 082 33 Chminianska Nová Ves – dotknutá obec (list č. S2024/00133-002 zo dňa 07.10.2024, doručený dňa 10.10.2024), bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie

informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

Doručuje sa

Okresný úrad Prešov, OSZP1, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, OSZP3, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor OP, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CD a PK, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Nám. mieru 3 , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 2988/115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, Námestie slobody , 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obec Chminianske Jakubovany, Chminianske Jakubovany 82, 082 33 Chminianske Jakubovany, Slovenská republika
Obec Krížovany, Krížovany 24, 082 33 Krížovany, Slovenská republika
Obec Hrabkov, Hrabkov 81, 082 33 Hrabkov, Slovenská republika

Obec Víťaz, Víťaz 111, 082 38 Víťaz, Slovenská republika
Obec Široké, Široké 118, 082 37 Široké, Slovenská republika
Obec Fričovce, Fričovce 34, 082 37 Fričovce, Slovenská republika
Obec Hendrichovce, Hendrichovce 72, 082 35 Hendrichovce, Slovenská republika
Obec Ovčie, Ovčie 32, 082 38 Ovčie, Slovenská republika
Obec Bertotovce, Bertotovce 142, 082 35 Bertotovce, Slovenská republika
Obec Chmiňany, Chmiňany 39, 082 33 Chmiňany, Slovenská republika