OBEC ŠIROKÉ

Široké 118 , 082 37 Široké

Číslo : SOÚ 200/2021-OcÚ 206/2021- oz V Širokom, dňa 01.06.2021

Podľa rozdeľovníka .

Vec : Oznámenie o začatí zlúčeného územného a stavebného konania, a nariadenie ústneho pojednávania .

Dňa **24.05.2021** podal **Martin Takáč** bytom **Široké 59** na obci Široké – stavebnom úrade , žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Rodinný dom „** na pozemku(och) KN-C parc. č. **1092/92, 1092/93** v obci **Široké** katastrálne územie **Široké** ku ktorému je zadefinovaný prístup cez pozemok KN-C parc. č. 1092/136 v spoluvlastníctve stavebníka na základe dohody o spoločnom užívaní a pozemky KN-C parc. č. 1092/2, 1092/29 na základe vecného bremena k práve prechodu a prejazdu zapísaného na LV č. 2646 . Pre stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 28.04.2021 pod č. SOÚ 021/3/2021-OcÚ 23/2021-ÚR. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Široké v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, a pretože žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a upúšťa aj od ústneho pojednávania.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť do **25.06.2021**, na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje záväzné stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na ***Spoločnom obecnom úrade v Širokom*** *v dňoch pondelok-piatok v čase 7,00 – 11,30, štvrtok aj 13,00-15,00 a pri ústnom konaní.*

Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V súlade s § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) Vás upovedomujeme o tom , že Vaša žiadosť nebude vybavená do 30 dní od začatia konania (resp. od úplného doplnenia žiadosti) z dôvodu , že preskúmanie žiadosti si vyžaduje oboznámenie účastníkov konania a dotknutých orgánov.

Ing. Stanislav BARTOŠ
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

1. navrhovateľ : Martin Takáč, Široké 59, 082 37 Široké
2. vlastníci a spoluvlastníci pozemkov KN-C parc. č. 1092/91, 1092/23, 1091/121, 1092/94, 1092/95, 1092/27, 1092/2, 1092/29, 1092/15, 1092/37 a stavieb na týchto pozemkoch v k. ú. Široké, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom alebo stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – verejnou vyhláškou

3. projektant : Ing. Stanislav Štofaňák, Široké 557, 082 37 Široké
4. Okresný úrad Prešov , Odbor starostlivosti o ŽP , Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Východoslovenská distribučná , a. s. , Mlynská 31 , 042 91 Košice
6. SPP-distribúcia , Mlynské Nivy 44/b , 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom , a. s. , Bajkalská 28 , 817 62 Bratislava
8. Orange Slovensko, a. s. , Metodova 8, 821 09 Bratislava
9. Obec Široké : orgán vykonávajúci miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií a stavebný úrad - vz. starostom
10. SOÚ Široké – pre spis

Toto oznámenie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou (§ 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona), a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Široké, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým . Prílohou verejnej vyhlášky je výkres 01 – situácia stavby.

Zverejnene dňa : ..... Zvesené dňa : .....

pečiatka , podpis : ..... Pečiatka , podpis : .....