14. FEB. 2017 14/2017

# ZMLUVA O DIELO
## uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513 / 1991 Zb. Obch. zákonník

## ČLÁNOK I.

**ZMLUVNÉ STRANY**

**1.1 Objednávateľ:**
Obec Široké
Široké 118
082 37 Široké
Zastúpený: Ing. Stanislavom Bartošom, starostom obce
IČO: 00327832
DIČ: 2020548189
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu: 0096295797/0900
IBAN: SK1009000000000096295797
E-mail: obec@siroke.sk
Tel: +42151/7911102
(ďalej len „objednávateľ")
**a**
**1.2 Zhotoviteľ:**
SLOVMONT, družstvo, Ružomberok
ul. Sv. Anny 1
034 01 Ružomberok, Slovensko
Zastúpený: Ing. Milan Kuchárik, podpredseda družstva, p. Stanislav Čierny, člen predstavenstva družstva
IČO: 31 575 838
DIČ: 2020430280
IČ DPH: SK2020430280
Registrácia: ORSR v Žiline, odd. DR, vložka 29/L
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pob. Ružomberok
Číslo účtu: 8339416001/5600
IBAN: SK92 5600 0000 0083 3941 6001
E-mail: slovmont@slovmont.sk
Tel: +42144/4321672
(ďalej len „dodávateľ")

## ČLÁNOK II.

**PREDMET ZMLUVY A CENA**
**2.1.**Predmetom zákazky je inštalácia ústredného vykurovania, prípravy teplej úžitkovej vody a zdroja tepla pre obecné športové a oddychové centrum v Obci Široké podľa vypracovanej projektovej dokumentácie a podľa rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou k tejto zmluve.
**2.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami a projektovou dokumentáciou.
**2.3.** Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.1. je určená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996, v znení neskorších predpisov a je konečná.
**2.4.** Cena za zhotovenie diela podľa bodu 2.1. je uvedená v nasledovnej tabuľke:

| | Cena bez DPH [€] | DPH [%] | DPH [€] | **Cena s DPH [€]** |
|---|---|---|---|---|
| **SO 5571 Objekt kotolňa** | 29 350,07 | 20% | 5 870,01 | 35 220,08 |
| **SO 5572 Objekt ÚK 1. NP Podlahové vykurovanie** | 35 959,99 | 20% | 7 192,00 | 43 151,99 |
| **SO 5572 Objekt ÚK 2. NP a 3. NP** | 19 393,31 | 20% | 3 878,66 | 23 271,97 |
| **Cena spolu** | **84 703,37** | | **16 940,67** | **101 644,04** |

**2.5.** Objednávateľ neposkytuje preddavky.
**2.6.** Zhotoviteľ si vyhradzuje právo zmeny celkovej ceny z titulu zmien sadzieb DPH, pokiaľ by takáto skutočnosť v priebehu plnenia tejto zmluvy nastala.

## ČLÁNOK III.
## REALIZÁCIA DIELA A LEHOTA NA ZHOTOVENIE A ODOVZDANIE DIELA

**3.1.** Lehota plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.1. je 80 dní od uzavretia zmluvy zmluvy.
**3.2.** Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
**3.3.** Dodržiavanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa.
**3.4.** Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## ČLÁNOK IV.
## MIESTO PLNENIA – ZHOTOVENIA DIELA

**4.1.** Miesto plnenia: Obec Široké, stavba obecného športového a oddychového centra.

## ČLÁNOK V.
## PLATOBNÉ PODMIENKY

**5.1.** Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru po protokolárnom prevzatí diela. Objednávateľ prevezme dielo len v tom prípade, ak bude v požadovanom rozsahu a kvalite. V opačnom prípade určí termín na odstránenie závad.
**5.2.** Zhotoviteľ vystaví faktúru do 30 dní od protokolárneho prevzatia stavby v požadovanom rozsahu a kvalite. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi.
**5.3.** Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru, alebo faktúru, ktorá by nemala náležitosti daňového dokladu.
**5.4.** Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť a neuhradiť faktúru, ktorú by mu zhotoviteľ vystavil a doručil pred prevzatím stavby v požadovanom rozsahu a kvalite.

## ČLÁNOK VI.
## POKUTY

**6.1.**Ak sa zhotoviteľ výlučne z dôvodov na svojej strane dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
**6.2.** Ak zhotoviteľ výlučne z dôvodov na svojej strane neodstráni vady a nedorobky diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania.
**6.3.** Ak objednávateľ nedodrží lehotu splatnosti faktúr, zhotoviteľ vyúčtuje objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dlžnej sumy na základe oprávnenej fakturácie za každý deň omeškania úhrady faktúry.

## ČLÁNOK VII.
## ZÁRUKA ZA VADY DIELA, ZÁRUČNÁ LEHOTA

**7.1.**Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so záväznými STN a odbornými normami a právnymi predpismi.
**7.2.** Zhotoviteľ ručí za vady montážnych prác 60 mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť po protokolárnom prevzatí diela.
Na zariadenia, ktoré sám nevyrába a sú súčasťou jeho dodávky, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi záruku podľa výrobcu týchto zariadení a predloženého záručného listu, minimálne však dvadsaťštyri mesiacov (príslušná záručná doba podľa tohto bodu ďalej ako „Záručná doba“). Záručná doba začína plynúť termínom odovzdania prevzatia Diela.
**7.3.** V záručnej lehote zhotoviteľ bezplatne odstráni vady diela, ktoré vzniknú vinou materiálu, nekvalitnou prácou, alebo zlým technologickým postupom. Odstránenie vady diela vykoná v lehote primeranej k vade vzniknutej, najneskôr do 10 dní od výzvy na odstránenie vady. Vady diela, ktoré označí objednávateľ za havarijné vady (na základe ktorých nemôže objednávateľ dielo užívať alebo hrozí nebezpečenstvo úrazu), je zhotoviteľ povinný odstrániť do 48 hodín od ich nahlásenia. Ak zhotoviteľ vady diela neodstráni v lehote určenej touto zmluvou, má objednávateľ právo na uplatnenie zmluvnej pokuty podľa čl. VI. bodu 6.2. tejto zmluvy.
**7.4.** V prípade, ak vplyv počasia neumožní odstrániť vady v lehote určenej, lehota sa dohodou zmluvných strán primerane predĺži.
**7.5.** Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
**7.6.** V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený po písomnom upozornení zhotoviteľa, nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi . Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.

## ČLÁNOK VIII.
## STAROSTLIVOSŤ O BOZP

**8.1.** Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie všetkých bezpečnostných predpisov pri realizácii diela.

## ČLÁNOK IX.
## DOBA NA KTORÚ SA ZMLUVA UZATVÁRA

**9.1.** Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – 80 dní od uzavretia zmluvy.

## ČLÁNOK X.
## ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

**10.1.** Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovení ktoréhokoľvek bodu zmluvy.

**10.2.** Ani jedna zo zmluvných strán nenesie zodpovednosť za nesplnenie svojich povinností vyplývajúcich zo zmluvy ak dokáže, že:
- neplnenie nastalo následkom nepredvídaných a neodvratných okolností mimoriadnej povahy,
- prekážky ani ich následky nebolo v čase uzatvárania tejto zmluvy predvídať,
- prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani prekonať.

**10.3.** Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne a musí byť v ňom uvedený dôvod (porušenie konkrétneho bodu zmluvy), pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane..

**10.4.** Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po odstúpení od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí len skutočne vykonané práce rozostavaného diela podľa rozpočtu.

## ČLÁNOK XI.
## OSTATNÉ USTANOVENIA

**11.1.** Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi prístup na miesto výkonu diela – odovzdať stavenisko v termíne do 5. dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy, o čom sa urobí zápis do stavebného denníka o odovzdaní stavby.

**11.2.** Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude narušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

**11.3.** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

**11.4.** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a príjazdových komunikáciách.

**11.5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne jeden pracovný deň vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa.

**11.6.** Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

**11.7.** Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, ţe v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

**11.8.**Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

**11.9.** Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie a o priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka. Objednávateľom poverená osoba - stavebný dozor na kontrolu a odsúhlasovanie prác je Ing. Stanislav Imrich.
Zhotoviteľom určený stavbyvedúci zodpovedný za stavbu: p. Čierny Stanislav

**11.10.** Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretích osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

**11.11.** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy.

**11.12.** Pokiaľ zhotoviteľ využije na plnenie časti zákazky subdodávateľa, je povinný oznámiť verejnému obstarávateľovi akúkoľvek zmenu subdodávateľa. Pravidlá: Zmenu subdodávateľa ohlási najneskôr 24 hodín pred nástupom nového subdodávateľa, predloží oprávnenie subdodávateľa na uskutočňovanie stavebných prác v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky, ktorý bude subdodávateľ uskutočňovať, zhotoviteľ o novom subdodávateľovi uvedie: údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Verejný obstarávateľ nevyžaduje údaje o dodávateľovi tovaru.

## ČLÁNOK XII.
## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**12.1.** Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

**12.2.** Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

**12.3.** Vzťahy touto zmluvou neupravené, sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v Slovenskej republike.

**12.4.** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú prednostne riešiť rokovaním. V prípade, ak sa zmluvné strany nedohodnú ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedná zo strán požiada o rozhodnutie súd.

**12.5.** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dva výtlačky si ponechá objednávateľ a dva zhotoviteľ.

**12.6.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

14. FEB. 2017
Široké dňa .....

Za objednávateľa: .....

Ing. Stanislav Bartoš

OBEC ŠIROKÉ
Obecný úrad
082 37 ŠIROKÉ

10. FEB. 2017
Ružomberok, dňa .....

Za zhotoviteľa: .....

Ing. Milan Kuchárik, podpredseda družstva
pán Stanislav Čierny, člen predstavenstva
družstva

SLOVMONT, družstvo
Ul. Sv. Anny 11
034 01 RUŽOMBEROK
044/4321672 tel./fax: 044/4322 434
IČO: 31575838 DIČ: SK2020430280 ®