12. JAN. 2017 1/2017

DODATOK č. 9

k nájomnej zmluve zo dňa 4.6.2001

uzatvorenej medzi:

Prenajímateľ:	Obec Široké
	082 37 Široké 118
v zastúpení:	Ing. Stanislavom Bartošom, starostom obce
IČO:	00327832
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
IBAN.:	SK10 0900 0000 0000 9629 5797

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:	COOP Jednota, spotrebné družstvo, Prešov
	Konštantinova 3, 080 01 Prešov
v zastúpení:	Ing. Štefan Bujňák , predsedom družstva
	Ing. Oľga Oslancová, podpredseda predstavenstva
IČO:	00169111
Bankové spojenie:	VÚB Prešov
IBAN.:	SK36 0200 0000 0000 0011 6572

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli, na zmene a doplnení:

zmene čl. I. – Predmet nájmu bod 2

Predmetom nájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve prenajímateľa, umiestnené v prízemnej časti kultúrno-obchodného strediska súp. č. 118 s dvoma vstupmi z južnej strany a jedným zo severnej strany:

plocha predajných priestorov bez vykurovania	275,33 m2
plocha skladovacích, chodbových a sociálnych priestorov bez vykurovania	137,47 m2
plocha kancelárskych priestorov bez vykurovania	9,75 m2

zmene čl. III. – Nájomné a ostatné náklady, bod 1

1. Nájomné bolo stanovené dohodou zmluvných strán v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia o určovaní a vyberaní poplatkov za služby na území obce Široké, ktoré bolo schválené uznesením č. 1/2016 zo dňa 31.3.2016 stanovené vo výške za priestory predajné bez vykurovania 20,00 € za 1 m2 ročne, priestory chodbové, sociálne, skladovacie a pivničné bez vykurovania vo výške 13,00 € za m2, priestory kancelárske bez vykurovania 25,00 € za 1 m2. Ročné nájomné za priestory predstavuje 7 537,46 €. Splatnosť nájomného je do 15-tého dňa od začiatku štvrťroka, vo výške ¼ ročného nájmu, čiže 1884,36 €, v poslednom štvrťroku 1884,38 € bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme ostávajú nezmenené .

Dodatok č.9 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Nájomcovi budú dané 2 vyhotovenia a prenajímateľovi 2 vyhotovenia tohto dodatku.

Dodatok č.9 nadobúda platnosť dňom 1.1.2017 a účinnosť deň po jej uverejnení na webovom portáli obce.

V Širokom, dňa 30.12.2016

Prenajímateľ:

OBEC ŠIROKÉ
starosta obce
082 37 ŠIROKÉ

Ing. Stanislav Bartoš, starosta obce

V Prešove, dňa 30.12.2016

Nájomca:

Ing. Štefan Bujňák, predseda predstav.

Ing. Oľga Oslancová, podpredsed.predst.